

Mesto Šaštín-Stráže v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva tento

D O D A T O K č. 3

k všeobecne záväznému nariadeniu mesta

č. 15/2017

o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov

1. V ustanovení § 2 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte všeobecne záväzného nariadenia sa mení bod 2 a nahrádza sa novým znením nasledovne:
„2. Oprávnenou osobou pre poskytnutie sociálneho bývania v NB je:
 - a) osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima a najmenej vo výške jedenapolnásobku životného minima,
 - b) osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške štvornásobku životného minima a najmenej vo výške jedenapolnásobku životného minima, ak
 - osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
 - aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov mesta,
 - c) osoba, ktorá žije v byte sama a ktorej mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima a najmenej vo výške jedenapolnásobku životného minima,
 - d) osoba, ktorá nepresiahla vek 30 rokov a
 - ktorej sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,
 - ktorej zanikla náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu,⁽¹⁾ alebo
 - ktorá bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnoletosti bol podaný návrh na zverenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti, pestúnskej

starostlivosti alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu,⁽¹⁾

e) osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu,⁽²⁾

f) osoba, ktorej sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa.“

2. V ustanovení § 2 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte všeobecne záväzného nariadenia sa mení bod 3 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„3. Mesačný príjem oprávnenej fyzickej osoby a ostatných osôb žijúcich v byte sa vypočíta v zmysle § 22 ods. 4) zákona č. 443/2010 Z. z.“

3. V ustanovení § 2 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte všeobecne záväzného nariadenia sa mení bod 4 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„4. Životné minimum sa vypočíta v zmysle § 22 ods. 5) zákona č. 443/2010 Z. z.“

4. V ustanovení § 2 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte všeobecne záväzného nariadenia sa dopĺňa bod 6, ktorý znie:

„6. Okruh oprávnených fyzických osôb podľa ods. 2 písm. f) je :

- osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte presahuje výšku podľa bodu 2 písm. b) tohto VZN najviac o 20 %,
- osamelý rodič s nezaopatreným dieťaťom, ktorého mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte presahuje výšku podľa bodu 2 písm. b) tohto VZN najviac o 20 %,
- osoba, ktorá zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov mesta, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte presahuje výšku podľa bodu 2 písm. b) tohto VZN najviac o 20 %,
- osoba, ktorá bez vlastného zavinenia stratila bývanie v dôsledku havárie, živej pohromy alebo inej neodvratiteľnej udalosti,
- osamelá osoba, ktorej v dôsledku závažného ochorenia, trvajúceho viac ako 6 mesiacov klesol mesačný príjem o viac ako 50 %,
- osoba, ktorá sa bez vlastného zavinenia ocitla v nepriaznivej rodinnej alebo sociálnej situácii, v dôsledku ktorej stratila bývanie,
- ďalšie osoby, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne, že existujú dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie bývania“

5. V ustanovení § 2 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte všeobecne záväzného nariadenia sa dopĺňa bod 7, ktorý znie:

„7. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa podľa ods. 2 písm. f) sú najmä:

- sociálne, rodinné alebo zdravotné dôvody, ktoré majú negatívny vplyv na možnosť vykonávania zárobkovej činnosti, pričom tieto dôvody trvajú minimálne 6 mesiacov,

- strata bývania v dôsledku havárie, živelnej pohromy alebo inej neodvratiteľnej udalosti,
 - potreba vytvoriť podmienky pre osoby, ktoré pre obyvateľov mesta zabezpečujú zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov mesta,
 - ďalšie dôvody, o ktorých tak rozhodne mestské zastupiteľstvo.“
6. V ustanovení § 5 Zrušovacie a záverečné ustanovenia všeobecne záväzného nariadenia sa dopĺňa nový bod 3, ktorý znie nasledovne:
- „3. Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach sa na dodatku č. 3 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2017 uznieslo dňa 31. 3. 2021 uznesením č. 428/2021. Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia dodatku na úradnej tabuli mesta.“
7. Ostatné ustanovenia všeobecne záväzného nariadenia ostávajú nezmenené.

V Šaštíne-Strážach, dňa 1. apríla 2021

Mgr. Jaroslav Suchánek v.r.
primátor mesta