

Zámer predaja ako prípad osobitného zreteľa

Mesto Šaštín - Stráže v súlade s ustanovením v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa časť mestského pozemku parc. č. C-KN 1916/84 v celkovej výmere 311m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – diel 2 parc.č. C-KN 1808 vo výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 16/2023 vypracovaného Ing. František Pos – Geodetické činnosti, Štefanov č. 161, úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 21.09.2023 pod č. G1-596/2023

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci je vlastníkom pozemku parc.č. C-KN 1808 v k.ú. Šaštín a rozostavanej rekreačnej chaty, ktorá je na ňom postavená, pričom prevádzaný pozemok tvorí časť zastavaného pozemku, pozemok nadobúdateľ užíva, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Jedná sa o zosúladenie užívacieho stavu s majetkovoprávnym stavom. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Kupujúcim bude: Ján Farkaš, bytom Bratislava, Furdeková 11

Kúpna cena pozemku sa stanovuje na 50,- € za m², celkom 450,-€

Vyvesené 13.02.2024

Zvesené.....