

Z á p i s n i c a

z XI. zasadania Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach, ktoré bolo zvolané na 30. apríla 2024, t. j. v utorok, o 16,45 hod., v zasadačke mestského úradu v Šaštíne-Strážach.

Prítomní pp.: Ing. Radovan Prstek – primátor mesta, Bc. Dušan Waldecker – viceprimátor mesta, p. Lukáš Letko, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík,

p. Lukáš Letko – príchod o 17,55 hod.

Neprítomní – ospravedlnení pp.: p. Vladimír Sofka
p. Ivana Prokopiusová
Ing. Lucia Flajžíková
Mgr. Ľudmila Menšíková

Prítomní pp: Ing. Jozef Pavlík – prednosta mestského úradu
Ing. Vladimír Sloboda – hlavný kontrolór mesta
p. Alena Poláková - zapisovateľka

Zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach sa vyhotovuje audiovizuálny záznam. Zápisnica je spracovaná v zmysle platného Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Vážené dámy a páni, vážený pán viceprimátor, pán kontrolór, pán prednosta, vážení poslanci a vážení hostia, prepáčte nám za 15 minútové zdržanie prenosu. Viem, že mnoho ľudí z verejnosti očakávalo riadne začatie Mestského zastupiteľstva, ale bohužiaľ isté technické príčiny spôsobili, že toto zdržanie 15 minútové máme. Je to spôsobené naozaj chorobnosťou poslancov. Viete sami, že to počasie extrémne naozaj dáva ľuďom pocítiť a bohužiaľ situácia je taká, aká je. Presto všetko XI. riadne zastupiteľstvo, ktoré sa koná, na Mestskom úrade mesta Šaštín-Stráže 30. apríla 2024 začne. Musíme bohužiaľ počkať na ešte jedného poslanca, ktorý má závažné pracovné povinnosti, ale prisľúbil nám, že v priebehu možno hodiny sa dostaví, takže pristúpime k bodom, pri ktorých nie je potrebná trojpäťtinová väčšina poslancov. A keby náhodou nám vzniklo nejaké 5, 10 minútové zdržanie v rámci prestávky, tak vás poprosím o trpezlivosť a porozumenie v tej takto vážnej, vážnej situácii. Takže ja Vám ďakujem. V tomto momente sú poslanci v počte 6, tzn., že štyria poslanci boli riadne z dôvodu choroby ospravedlnení. Je to pán poslanec Sofka, Prokopiusová, Flajžíková a Menšíková a pán poslanec Letko teda avizoval nám cez mobilný telefón, že naozaj sa bude rýchlo snažiť dostať, aby sme mohli pokračovať v rámci bodu programu z dnešného zastupiteľstva. Ďakujem vám. Takže ďalším vedením dnešného zastupiteľstva, poverujem viceprimátora pána Waldeckera.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dobrý deň, pristúpime k schváleniu program. Dám hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na XI. zasadnutie mestského zastupiteľstva prijalo,

Uznesenie MsZ č. 320/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach prejednálo a Schvaľuje

Návrh programu XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach dňa 30.04. 2024

- 1/ Otvorenie, schválenie programu
- 2/ Voľba Návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 3/ Upozornenie prokurátora - Postup Mestského zastupiteľstva mesta Šaštín-Stráže na zasadnutí konanom dňa 13.12.2023 a dňa 28.02. 2024.
- 4/ Interpelácie
- 5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže na 1. polrok 2024
- 6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže za rok 2023
- 7/ Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Šaštín-Stráže za rok 2023
- 8/ Správa o kontrole uznesení mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach.
- 9/ Návrh Rozpočtové opatrenie č. 1 – zmena rozpočtu Mesta Šaštín – Stráže na rok 2024
- 10/ Návrh – VZN č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Šaštín-Stráže
- 11/ Návrh na vyhlásenie OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam zapísané na LV 3894 v k.ú Šaštín RD so s.č. 569, garáž, hospodárska budova
- 12/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. E-KN 589/78 a 589/33 v k.ú. Stráže nad Myjavou – novovytvorená parc.č. C-KN 1274/1 vo výmere 161 m² a C-KN 1274/3 vo výmere 8m² v k.ú. Stráže nad Myjavou
- 13/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parc. č. C-KN 1245/3 a E-KN 212/4 a 1442/5 v k.ú. Šaštín – novovytvorená parc.č. C-KN 1282/4 vo výmere 151m² a parc.č. C-KN 1245/5 vo výmere 8 m² v k.ú. Šaštín
- 14/ Návrh na uzatvorenie DODATKU Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU zo dňa 30.06.2023 - časť pozemku parc. č. C-KN 1974/3 v k.ú. Šaštín vo výmere 1500 m²
- 15/ Návrh na zámer prevodu mestského pozemku - pôvodné parc. č. E-KN 1633/1 v k.ú. Šaštín vo výmere 549m²– novovytvorená parc.č. C-KN 1995/16 v k.ú. Šaštín vo výmere 563m²
- 16/ Návrh na zámer prenájmu časti pozemku parc. č. C-KN 1245/3 vo výmere 25m² v k.ú. Šaštín.
- 17/ Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parc. č. C-KN 1916/167 v k.ú. Šaštín vo výmere cca 20m² a časti mestského pozemku parc.č. 1916/262 v k.ú. Šaštín vo výmere cca 89 m²
- 18/ Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parc.č. 1916/262 v k.ú. Šaštín vo výmere 120 m² – RO Gazárka
- 19/ Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parc.č. 1916/262 v k.ú. Šaštín vo výmere cca 120 m²
- 20/ Návrh na zámer prevodu zámenu pozemku parc.č. C-KN 1961/2 v k.ú. Šaštín vo výmere 1323 m² – pozemok v RO Gazárka
- 21/ Návrh na zámer prevodu časti pozemku parc. č. C-KN 1461/2 vo výmere cca 420 m² v k.ú. Šaštín.
- 22/ Návrh na odkúpenie časti pôvodných pozemkov parc.č. E-KN 2427 a 2429 pozemky parc.č. C-KN 778/14 vo výmere 42m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, C-KN 1461/18 vo výmere 28m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc.č. C-KN 778/15 vo výmere 6m² a z pôvodného pozemku parc.č. E-KN 2429 novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1461/20 vo výmere 168m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (celková výmera pozemkov je 237m²), v k.ú. Šaštín.
- 23/ Návrh na schválenie obstarania nového úžitkového automobilu do 3,5 t
- 24/ Návrh na prenájom multifunkčného ihriska v k.ú. Šaštín
- 25/ Rôzne
- 26/ Diskusia

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0 Zdržali sa: 0

2/ Voľba Návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Predložil návrh na overovateľov zápisnice: p. Janu Dalajkovú Suchú a p. Reného Vávru a dal hlasovať.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0 Zdržali sa: 0

Predložil návrh na zloženie Návrhovej komisie: Mgr. Vladimír Hladík – predseda, členovia: p. Marcel Žák, p. Lukáš Letko

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0 Zdržali sa: 0

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Mám dotaz, či má niekto nejaké doplnenie k programu. Má niekto pripomienku, že by sa niečo malo stiahnuť z programu? Nie.

Takže pristúpime k bodu interpelácie.

Pardon, pardon. Preskočil som upozornenie prokurátora. Postup Mestského zastupiteľstva mesta Šaštín-Stráže na zasadnutí konania dňa 13. 12. 23. A dňa 28. 2. 24. Je to na vedomie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pardon, prepáč, musím prerušiť, ale zabudol som na dôležitú vec. Pani prokurátorka sa tiež ospravedlnila z dnešného rokovania.

3/ Upozornenie prokurátora - Postup Mestského zastupiteľstva mesta Šaštín-Stráže na zasadnutí konanom dňa 13.12.2023 a dňa 28.02. 2024.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otvoril rozpravu k bodu č. 3, do rozpravy sa prihlásil kontrolór mesta. Pán kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem. Podľa toho, čo nám napísala pani prokurátorka, ospravedlňujem sa, budem aj ja viacej dohliadať teda na ten priebeh rokovania, jednak uznesenia, ktoré sme tu riešili v decembri, v januári, tak to si ešte vydiskutujeme s pani prokurátkou. Ako si predstavuje, aby to bolo správne, čo sa týka schvaľovania návrhu programu. To, čo napísala, je také neobvyklé, ale dodržiavajme, rešpektujem, tak aj to napísala, že najprv sa musí schváliť pôvodný program a potom až majú zaznieť návrhy na zmenu, lebo zvyčajne, keď sa ukončí rozprava, už sa nemôžu predkladať návrhy, preto to si prediskutujeme, berme to tak, že tak, ako to napísala, tak jednoducho, tak by sme to mali dodržiavať, takže.

To si potom prejdeme, že či to naozaj takto chce potvrdiť, ale za mňa teda budem si viacej dohliadať minimálne na ten program.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže budeme sa snažiť pokračovať podľa toho. Má ešte niekto niečo k tomu?

René Vávra (poslanec)

Ja by som chcel z mojej strany odporučiť mestskému zastupiteľstvu, p. Prstekovi primátorovi mesta, aby podal na súd návrh na zriadenie bezodkladného opatrenia, ktoré by súd nariadil p. Sušilovi zdržať sa konania, ktoré by obmedzovalo mesto v jeho vlastníckom práve a zasahovali do výkonu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam postavených na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti Sušila atd. Na základe dôvodnej správy. Ja by som chcel iba odporučiť, toto.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ešte hovoríme o tom prokurátorovi. Ty si už prešiel na interpelácie. My musíme ešte zobrať na vedomie, dobre, prípis prokurátora, takže ja sa pýtam na to, či má k tomu ešte niekto?

René Vávra (poslanec)

Toto je iba návrh.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec, ty si sa predbehol. Ešte raz, riešime iné, ale v poriadku, ale počkaj, lebo toto nepatrí k tomuto bodu. Dobré.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

My teraz hovoríme o prípise z prokuratúry. Ak nikto nemá k tomu, prosím, dáme hlasovať, berieme na vedomie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva, budeme hlasovať, tam berieme v prvom bode na vedomie. Áno, aby ste vedeli.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Nech sa páči, p. hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ak, ak môžem, tento bod nie je, resp. toto uznesenie, predpokladám budete naraz hlasovať o celom uznesení a tam je nielen že beriete na vedomie upozornenie prokurátora, ale aj konštatujete, že je dôvodné a v bode c vlastne prijímate konkrétne opatrenia, hej? Takže aby to zaznelo tak, ako to je kompletne to uznesenie.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán predseda.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ja som prečítal.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže dávame hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s Upozornením prokurátora na Postup mestského zastupiteľstva mesta Šaštín-Stráže na zasadnutí konanom dňa 13.12.2023 a dňa 28.02. 2024 prijalo,

Uznesenie MsZ č. 321/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

a/Berie na vedomie

Upozornenie prokurátora zo dňa 17.04.2024, spis. zn. Pd 10/24/2205- 12 vo veci postupu Mestského zastupiteľstva mesta Šaštín – Stráže na zasadnutí konanom dňa 13.12.2023 a dňa 28.02.2024, na ktorom došlo k porušeniu § 12 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b/Konštatuje,

že upozornenie prokurátora zo dňa 17.04.2024, spis. zn. Pd 10/24/2205-12 je dôvodné

c/a na odstránenie zistených pochybení prijíma nasledovné opatrenia:

-mestské zastupiteľstvo bude na všetkých svojich zasadnutiach postupovať dôsledne v súlade s § 12 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmenách návrhu programu zasadnutia bude rozhodovať až po schválení zverejneného znenia návrhu programu zasadnutia mestského zastupiteľstva,

-návrhová komisia pri mestskom zastupiteľstve bude do budúcnosti pri formulácii uznesení mestského zastupiteľstva dôsledne dbať na to, aby návrhy uznesení boli formulované jasne, určito a zrozumiteľne, mestské zastupiteľstvo bude pri potvrdzovaní uznesení, ktorých výkon bol pozastavený primátorom, postupovať striktnie v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a tak, aby bola splnená požiadavka informovanosti verejnosti.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4/ Interpelácie

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k bodu 4 interpelácie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Tak pán poslanec, nech sa páči.

René Vávra (poslanec)

Ďakujem. Takže ja, Mestské zastupiteľstvo odporúča p. Ing. Radovanovi Prstekovi, primátorovi mesta, aby podal na súd návrh na zriadenia neodkladného opatrenia, na základe ktorého by súd nariadil p. Sušilovi zdržať sa konania, ktoré by obmedzovali mesto v jeho vlastníckom práve a zasahovali do výkonu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam postavených na pozemkoch vlastníckych spoločností o. Jozefa Sušilu. Dôvodná správa. Vzhľadom na to, na zámer vlastníka pozemkov ohradiť jeho pozemky a tým obmedziť užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, je nevyhnutné, aby do doby vyriešenia vzťahu medzi vlastníkom pozemkov a vlastníkom na ňom postavených nehnuteľností mesto Šaštín-Stráže, že bolo vydané opatrenie, ktoré by zabránilo obmedzeniu užívania predmetných nehnuteľností, napr. Parkovisko pozemnej komunikácie, futbalové ihrisko...

Vzťahy s vlastníkom pozemkov môžu byť riešené vo forme odplatného, vecného bremena, nájomnej zmluvnej, kúpnej zmluvy alebo zámenou zmluvou v prípade ich kombinácie. Je to iba z mojej strany návrh, aby v podstate neprišli ľudia v meste ako rukojemníci na týchto všetkých nehnuteľnostiach alebo čo sa tu v posledných dňoch stalo, takže začína to stĺpkami. Ktovie, ako sa to bude vyvíjať. Ja by som chcel ešte doplniť, že mali sme stretnutie, budeme to riešiť, riešime to, dohodli sme sa pri postupe, ale toto bezodkladné opatrenia podľa mňa by malo nejaký zmysel, lebo takto si chránime vlastných ľudí. Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, pán primátor.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec. Áno, absolútne akceptujem tvoju správnu pripomienku, ale my už sme boli pripravení na tieto kroky, ako je predbežné opatrenie. Lebo naozaj vlastne toto celé začalo minulý týždeň, takže my sme vlastne ešte vtedy nevedeli, do akej miery vlastníci pozemkov prejdú, prejdú, či naozaj obmedzia vstup a výstup ľudí, lebo viete si predstaviť, iste aj vy, ja hlavne som mal veľmi veľa telefonátov od ľudí, aj od zamestnancov Materskej školy, takže vlastne my sme tento problém sa naň pripravovali už minulý týždeň, ale včera, ako si povedal, sme mali rokovanie dosť dlhé, dosť búrlivé, myslím si, že sme došli k zhode našej z hľadiska mesta. Ja som to aj povedal, aj napísal. Jednoducho my sme zodpovední za majetok mesta a jeho nakladanie. Ale už teda využijem, keď dovoľíš tvojej pripomienky, lebo ľudí to naozaj veľmi zaujíma a ešte aj dneska som mal niekoľko telefonátov, takže ja si myslím, že poslanci a primátor včera na rokovaní alebo aj po rokovaní sme zaujali jasné stanovisko, že našou povinnosťou je zabezpečiť komfortný život ľudí, aby neboli nejakým spôsobom obmedzovaní.

Áno a dá sa povedať aj stresovaní, ale zatiaľ v tejto situácii, ktorá je momentálne na tej ulici, neobmedzili vlastníci výjazd a vjazd. Áno? Takže, ale ako si správne povedal, ja určite súhlasím, že na to iste sa pripravíme. Keby došlo k extrémnej situácii, verím tomu, že tomu zabránime, aby sa nestalo, že naozaj, jak sme to už mnohí alebo resp. všetci povedali, v žiadnom prípade obyvatelia nášho mesta nebudú rukojemníci takéhoto sporu. Dobré, ďakujem, pán poslanec.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Má ešte niekto ďalší, p. Hladík.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ja sa pripájam k interpelácii Reného Vávru, takisto som to písal do mailu. Treba spraviť návrh na súd, na predbežné opatrenie, lebo vidím tam nejaké problémy, bolo včera jednanie, ale oslovme našu právničku, nech ten návrh tam dá, aby sme sa nedostali do slepej uličky, za mesiac, za polroka. Alebo niektoré veci sa nedajú vybaviť zo dňa na deň. A trošku neférove k tomu pristúpila druhá strana.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Tak ako sme povedali.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Podporujem návrh Reného Vávru.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Myslím si, že tento návrh podporujeme všetci a na tom sme sa aj včera všetci zhodli.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pani Dalajková.

Jana Dalajková Suchá (poslankyňa)

Ja by som iba trošku chcela objasniť alebo ozrejmiť to vyjadrenie na stránke mesta, že posledná veta bola, poslanci stiahli materiál z rokovania, poslanci ten materiál dostali v ten deň, keď bolo zastupiteľstvo ráno a takisto znalecký odhad dostali 2 hodiny pred zastupiteľstvom. A z mojej strany a myslím si, že zo strany ostatných poslancov by bolo nezodpovedné hlasovať za niečo, čo sme niektorí nemali ani šancu si prečítať, nieto ešte rozobrať, takže toto som chcela iba.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pani poslankyňa, dovoľ mi, aby som to vysvetlil, viem tvoju reakciu, sme sa o tom rozprávali, určite z mojej strany to nebolo obvinenie voči vám v žiadnom prípade, ten materiál naozaj ste dostali na poslednú chvíľu, bohužiaľ, za to som nemohol ani ja, ani úradníci tohto úradu, takže nikto a určite nie z mojej strany vás nikto neobvinil, že ste materiál stiahli, v tomto prípade to akceptujem. Ja som len dal na stránku genézu celého tohoto prípadu, aby sa nedostávali medzi ľuďmi dezinformácie a viete dobre, ako to u nás funguje, resp. na celom Slovensku, že je to biele a o pol piatej je to čierne, takže tam len bola pravdivá genéza. Nebolo to myslené tak, že by niekto niekoho obviňoval. Dobré, len fakty.

Jana Dalajková Suchá (poslankyňa)

Ale ja som nepovedala, že niekto nás obviňoval, ja som iba povedala.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Vyzeralo to tak zas.

Jana Dalajková Suchá (poslankyňa)

Ja som to tak ani nemyslela, že.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Jasne treba to občanom vysvetliť, lebo momentálne je to, naozaj by som to povedal, že kauza číslo 1 v našom meste a v našich uliciach a na sociálnych sieťach, takže treba si to jasne, zrozumiteľne vyjasniť. Pre nás všetkých, aj pre obyvateľov ulice Mirka Nešpora. Si myslím, že vidia, že naozaj sa ten problém urýchlene ide riešiť a ja si myslím, že sme záruka toho tu všetci spoločne, že naozaj občania nemusia byť nervózni. A my im musíme zabezpečiť komfortný život bez obmedzení a na to sme sa zhodli všetci, aj včera, aj dnes.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Hladík.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Môj názor k interpelácii pani Dalajkovej, myslím si, že ona nikoho neobviňovala, ona sa snaží vysvetliť občanom, prečo sme uvedený bod stiahli.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

To je jasné. Ja nechcem sa tu chytať za slovíčka, ale aby bolo zrozumiteľné, prečo, áno, tak hovorím preto, a preto, a preto, lebo viete dobre, že niekedy problém je, naozaj treba aj zopakovať, aj dva razy, aj tri razy, nie vždy každý človek všetko pochopí na prvýkrát tak, aby bolo jasné, áno, to nebolo obvinenie poslancov, obvinenie jednotlivcov alebo niečo podobné, tak to bolo, včera, sme si to jasne na stretnutí vyjasnili s protistranou, takže ja nevidím dôvod, keď už sme si to vysvetlili, sa k tomu znovu vracat'. Postoj mesta do budúcnosti pri riešení problému ulice Mirka Nešpora, myslím, že jasný.

Jana Dalajková Suchá (poslankyňa)

Ja som ešte vlastne chcela aj objasniť to, že všade, všade za posledné dni je nečinnosť poslancov. Zo strany poslancov vôľa je, áno. To nie, lebo všade čítate, na každom vyjadrení verejnom je nečinnosť poslancov.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pani poslankyňa nepozerať sa na mňa, pozerať sa do kamery, ale neopakuj stále to isté. Ja som jasne povedal, tu je spolupráca naša spoločná.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďalší do interpelácie. Nikto. Ďakujem. Prejdeme k bodu číslo 5.

5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže na I. polrok 2024.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Požiadala hlavného kontrolóra mesta o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne, pani poslanci, pani poslankyňa, predkladám vám Návrh kontrolnej činnosti na prvý polrok s tým, že okrem tých štandardných kontrol, ako je kontrola plnenia uznesení, vývoja dlhu, sťažnosti, inventarizácie, kontrola dodržiavania zákona č. 211, je tam vlastne naplánovaná kontrola hospodárenia spoločnosti Gazárka s.r.o.. A bavili sme sa už aj pred začiatkom tohto rokovania s pánom prednostom, že budeme riešiť ešte interné predpisy mesta a takisto aj pohľadávky mesta, ktoré, ktoré sú aktuálne. Takže to v podstate patrí k tým priebežným úlohám. Takže to už ani v tom samotnom návrhu nie je a samozrejme tie ostatné veci ako kontrolné správy a stanoviská a pod. To už ani nehovorím tak, ako to máte predložené, takže prosím o schválenie tohto návrhu. Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, otváram rozpravu k tomuto bodu. Ak nikto nemá, prosím pána predsedu komisie o prednesenie uznesenia.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 6, návrh.

Pardon, postúpil som dopredu, ospravedlňujem sa.

Bod číslo 5. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Môžeme hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s Návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže za rok 2023 prijalo,

Uznesenie MsZ č. 322/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže na 1. polrok 2024.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže za rok 2023

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ideme k bodu číslo 6, poprosím pána kontrolóra o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Väčšina správy o kontrolnej činnosti sa týka ešte činnosti pána Mošaťa ako predchádzajúceho kontrolóra, keďže ten mal pôvodne naplánované všetky kontroly a zúčastnil sa väčšiny zasadnutí. Za mňa už sú tam doplnené veci, ktoré sa týkali stanovísk v druhom polroku, či už na základe vyžiadania sa od pána primátora, lebo keď bolo treba prijať stanoviská k materiálom samotným na zastupiteľstvo a tak isto na zasadnutí dozornej rady Gazárky a o zasadnutiach komisií, mestskej rady alebo zastupiteľstva ani nehovorím, takže toto bolo zatiaľ, čo sa týka správ o kontrolnej činnosti. Hovorím väčšinu času. Ja ešte si tú väčšinu tých aktivít, ktoré tam boli a spravené, tak robil ešte pán Mošať ako bývalý kontrolór.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, otváram rozpravu, má niekto niečo. Nikto, pán predseda.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 6. Návrh uznesenia a máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa so Správou o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže za rok 2023 prijalo,

Uznesenie MsZ č. 323/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Šaštín-Stráže za rok 2023.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Šaštín stráž za rok 2023.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k bodu číslo 7, pán hlavný kontrolór, prosím komentár.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Hlavným kontrolórom pribudlo minulý rok nové, pribudla nová povinnosť a to je, aby predkladali aj správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obcí, ak bol ten majetok, jeho hodnota prevýšila 20.000 EUR. Po kontrole všetkých uznesení, ktoré prijalo Mestské zastupiteľstvo za minulý rok, tak bol len jeden majetok, resp. to bolo len jedno uznesenie, ktoré sa týkalo predaja majetku nad hodnotu 20.000 EUR a to bolo zo dňa 19. 5. to bolo uznesenie č. 121/2023, kde sa predávali pozemky, ktoré boli v Šaštíne-Strážach, Stráže nad Myjavou ako katastrálne územie 1838 m², záhrada 288 m², zastavaná plocha a nádvorie a 10 786 m² orná pôda, pričom kupujúcim cez obchodnú verejnú súťaž bol pán Halás. Takisto v správe máte uvedené aj, že zložil zábezpeku a následne potom po, výhre v tejto verejnej súťaži, tak doplatil zvyšok kúpnej ceny a následne bola vlastne uzatvorená aj tá kúpna zmluva s tým, že dôležitý bod je tam, že mesto Šaštín-Stráže si uplatnilo predkupné právo na dobu 5 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy, takže za mňa len konštatujem, že boli naplnené všetky požiadavky súvisiace s prevodmi majetku. V tomto prípade nebol vyhotovený znalecký posudok, keďže išlo o verejnú súťaž, čo už potom podľa nových predpisov vlastne je potrebné, aby sme tieto znalecké posudky robili. Takže ale v tom okamihu boli naplnené všetky požiadavky. Za mňa ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, otváram rozpravu k tomuto bodu číslo 7 má niekto niečo? Ak nie pán predseda.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 7. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dáme hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa so Správou o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Šaštín-Stráže za rok 2023 prijalo,

Uznesenie MsZ č. 324/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Šaštín-Stráže za rok 2023

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8. Správa o kontrole uznesení Mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristúpime k bodu č. 8, prosím hlavného kontrolóra.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne, predkladám vám správu o kontrole plnenia uznesení, len by som ju rád odovzdával na každom zasadnutí, tzn. že vždy tam k tým, ktoré uznesenia nie sú, nebudú splnené alebo prípadne budú len vykonané pri nich len nejaké činnosti k tomu, aby boli naplnené. Tak vždy vám tam uvediem do pravej časti, do poznámky, že čo sa udialo od posledného zastupiteľstva na to, aby tie uznesenia boli naplnené, vidíte pri viacerých uzneseniach, že sú len rozpracované, väčšina sa týka buď dodatku v zmluve o najmä pozemku, dotácií, keďže postupne sa uzatvárajú zmluvy s jednotlivými organizáciami, ktorým bolo, boli schválené dotácie, aby bola s nimi uzatvorená zmluva a mohli tieto financie mohli im byť prevedené, ak boli pri niektorých už uskutočnené máte to tam aj uvedené, tak isto pri niektorých, ako je schválený projektový zámer, predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na obnovu budovy MsÚ napr. máte tam aj vždy uvedené, že čo sa aktuálne dialo a čo sa bude diať, aké sú ďalšie kroky, ktoré sú pripravené na to, aby toto uznesenie bolo naplnené. Takýmto spôsobom, by som vám to prezentoval aj ďalej, ak budete mať prípadne k takémuto spôsobu nejaké pripomienky uvítam. Zmeníme možno materiál, ale zatiaľ, ak je dostačujúci, tak to ponechám v tejto podobe, takže za mňa predkladám vám tento materiál s kontrolou plnenia uznesení a žiadam vás, aby ste ho zobrali na vedomie.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem. Otváram rozpravu k tomuto bodu. Nikto, pán predseda.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 8. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa so Správou o kontrole uznesení mestského zastupiteľstva v Šaštíne-Strážach prijalo,

Uznesenie MsZ č. 325/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Berie na vedomie

Správu o kontrole uznesení mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Vážené dámy a páni, vážení poslanci, prišli sme k bodu 9, kde už je treba toho siedmeho poslanca. Takže ak dovolíte. Aha deviatka, pardon, nie osmička, ale deviatka, ale princíp vlastne je ten istý, čo som povedal, takže máme 2 možnosti, buď a už niekoho vidím ísť po chodbe. Nič, takže máme dve možnosti, vážení páni poslanci, buď teda naozaj dáme prestávku alebo by sme mohli využiť tohoto času na prezentáciu nových projektov, ktoré sú aj v malej miere aj veľké, ale v podstate dosť dôležité pre naše mesto. Takže pokiaľ súhlasíte, môže pán Radovan Prstek mladší odprezentovať tieto projekty. Áno, využijeme toho času? /poslanci súhlasili/ Dobre, dobre, výborne, takže poprosím ťa, zober si mikrofón a odprezentuj pánom poslancom, ako by bolo možné využiť finančné prostriedky.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Ja to teda tak zhrniem, že do čoho by sme sa teda mohli v najbližšej dobe zapojiť, do akých projektov a výziev. Máme tu konkrétne tri. Ja by som asi začal tou takou najjednoduchšou a v podstate teraz, čo máme aj vypracované projekty na mestský úrad a kultúrny dom v Šaštíne, čo sa týka tej energetickej úspornosti, tak prichádza taká druhá vlna tých projektov alebo teda druhá vlna tých výziev na tú energetickú úspornosť, ale táto bude technicky ďaleko jednoduchšia s tým, že je tam vytýčených len nejakých 6,7 bodov, na ktoré je možné tie peniaze získať, to je napr. vonkajšie alebo výmena okien, zateplenie podláh, zateplenie strechy, modernizácia vnútorného osvetlenia, inštalácia termostatických lavíc, inštalácia solárnych a termických systémov. Je tam stopercentná podpora. Jedná sa o výzvu, ktorá vyjde 3. Mája s tým, že teda je tam potrebné dopredu mať vysúťaženého realizátora s tým, že nás teda našou myšlienkou by bolo túto výzvu napasovať na kultúrny dom Stráže, tým, že ale sú tam na všetky tieto body vyčlenené určité kapacity, čo sa týka financií, tak možno by nám tam vyšlo, lebo minimálna teda výška projektu je 100.000 EUR s tým, že pokiaľ by sme sa my v rámci tej rozlohy toho kultúrneho domu nevošli do tejto sumy, tak môžeme tam ešte do toho projektu zapojiť aj inú budovu, spojiť to a môžeme tam v podstate aj my do toho projektu zahrnúť aj neoprávnené výdavky s tým, že projekt by prešiel, ale financie by nám boli preplatené len na tých vytýčených 6 bodov a zvyšok by teda zafinancovalo mesto napr. ja neviem, keby sme tam dali opravu fasády alebo niečoho iného, čo tam není, takže to by, to by bola. jedna z výziev, ktorá sa chystá, ďalšia je na modernizáciu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, nejedná sa o chodníky, ale jedná sa teda o miestne komunikácie, tzn. cesty nie druhej a tretej triedy, v našom prípade, ale teda tie vedľajšie. Tam možno popremýšľať nad tým, či už časti Stráže alebo Šaštín, ktoré cesty by bolo vhodné opraviť, zrekonštruovať s tým, že teda táto výzva je dlhšia. Prvým krokom teda je podpora a schválenie projektu partnerstva. Rady partnerstva Trnavského samosprávneho kraja a tam je teda minimálna výška projektu 201.000 EUR a miera podpory 92 %.

Čo sa týka týchto ciest. Takže zatiaľ toto sú také prvotné informácie, prípadne nejakých iných otázok, čo by vás zaujímalo, tak sa môžete na to dotazovať. A tretí z projektov je podpora rómskej komunity, tam je,

tam je výška len teda 20.000 EUR s tým, že je tam 5 percentná spoluúčasť na tento projekt, je tam tých oprávnených aktivít naozaj veľa, ale čo sa týka nášho mesta, tak je tam vhodne napasovaná oprava, rekonštrukcia buď obecných bytov alebo obecných priestorov, ktoré využíva rómska komunita alebo napr. príprava projektovej dokumentácie na výstavbu takýchto bytov, tam v podstate nám stačí v prvom kroku len rozpočet spravený a teda popis, popis žiadostí, na čo by sme sa teda zamerali. Tá suma tam není nejaká veľká, ale čo sa týka tých 5 %, ja si myslím, že určite je to z Úradu vlády vyčlenená výzva, tak tam je veľká šanca tie peniaze získať, a použitých minimálne na nejakú rekonštrukciu nejakých z tých domov alebo, alebo bytov.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja v rámci tejto výzvy, tejto rómskej, nazvem to tak, išiel by som, však ale nechám to samozrejme na zváženie, že by sme opravili strechu u rodiny Barkóciovej, lebo tam to je naozaj nebezpečné.

Viete, už roky o tom rozprávame a možno by to bola suma, ktorá by zastrešila tú strechu. Neviem to odhadnúť, no ale myslím si, že tam by to bolo naozaj tá nová strecha, strecha nutná, resp. ak by nie alebo resp. ak by aj by teda rozpočet bol nižší ako 20 000 na tú strechu, neviem to naozaj odhadnúť, že by sme ešte dorobili nejaké sociálne zariadenie v ulici, neviem, aká to je ulica, presne skrátka za kostolom, lebo tam sú problémy, tam to neustále riešime, nejaké to sociálne zariadenie, aby naozaj teda to nejakým spôsobom aj hygienickým, aj iným neobmedzovalo susedov, ale nechám to na naše zváženie, ale určite by sme minimálne týchto 20 000 mali určite, určite využiť.

René Vávra (poslanec)

Ja by som sa chcel spýtať na túto výzvu.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Čo teraz starý bolo povedané, tak či by sa konečne nedali použiť financie na Valachoviča, aby sme tú strechu tam naozaj spravili, lebo už to riešime tu skoro 2 roky.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Myslíte z tejto rómskej komunity?

René Vávra (poslanec)

Nemyslím tú rómsku, ešte na začiatku si hovoril.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Musí to byť verejná budova, záleží, ako by sme ju.

René Vávra (poslanec)

Či by sa už nenašla možnosť vlastne z takéhoto zdroju zrealizovať.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Nie je to zlý nápad, nie je to zlý nápad prever to. Gabi klasifikovaná je ako zdravotné stredisko.

Ing. Gabriela Bad'urová (stavebný úrad)

Áno.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, dobre, není to zlý nápad. Takže. Pán Prstek mladší dostane úlohu preveriť túto situáciu, či by bola možnosť to využiť na rekonštrukciu zdravotného strediska. Dobre?

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Pokiaľ by to teda tak bolo, že by to tiež spadalo do tejto kategórie, tak by sa to mohlo k tomu pričleniť, lebo samostatný ten kultúrny dom nám nebude stačiť tej plochy, lebo ten má, sme sa teraz s pani Baďurovou bavili, okolo tých 400 m² krát 1 celá, teda 117,49, násobku, tak to nám nevyjde, takže museli by sme tam nejakú budovu pričleniť, napr. túto.

René Vávra (poslanec)

Alebo poprípade doplniť nejakú rekonštrukciu aj tej, celkového toho domu vnútri elektrika alebo fasáda alebo omietky, však by sa dalo využiť ako, jak byt alebo však aj to sme ešte v podstate sme sa.

Čo by sa tam dalo s tou budov využiť.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Áno, len tam potom už musíme rátať s tým, že to sú prostriedky, ktoré musí mesto vynaložiť.

Týchto 6 bodov by nám bolo preplatených, čo som vymenoval, ale zvyšok by mesto muselo zafinancovať.

René Vávra (poslanec)

Čo sa bude dať, budeme radi, všetci.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

To áno, ja to chápem tak, pán poslanec, jak to hovoríš, že z tých šiestich podnetov, pokiaľ využijeme 1, 2, 3, všetko bude dobre, len teda ja som hlavne prvý moment reagoval na to, že by ste zaplatili z tohoto kúrenie v Kultúrnom dome v Strážach, ale bohužiaľ, tam to nie je, je tam rekonštrukcia, áno, radiátory, výmeny hlavíc, to by bolo vhodné možno tu, lebo tam je, áno, plynové kúrenie máme elektrické, takže naozaj v tomto prípade je to škoda, lebo mohli sme to využiť, ale súhlasím s tým, čo si povedal. Toto je dobrý nápad, takže dobre, preveríš všetko. Vo štvrtok tu máme projektanta aj rozpočtárov. Takže nech nám presne povedia, na čo by sme to aj vlastne aj teda človeka, ktorý sa zaoberá s týmito projektmi a spustíme napasovať čo najviac z týchto šiestich bodov na rekonštrukciu zdravotného strediska. Áno, aby sme si rozumeli, súhlas?

René Vávra (poslanec)

Ja dávam ako návrhy. Ako je už na tých možnostiach.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Však áno.

René Vávra (poslanec)

Ako sa s tým dá pracovať. Tu už musíte vy. Dobre.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Ďakujem. Ja ešte doplním poslednú vetu, že hlavnou teda myšlienkou je, či sa s týmto dá teda zaoberať, lebo máme čas do 3. júna? Či teda by bol všeobecný názor, že áno, že takouto cestou ísť alebo nie.

René Vávra (poslanec)

Ja si myslím, že zaoberať by sa malo, lebo tá strecha sa už rieši niekoľko rokov, tú strechu by som aspoň spravil, keď už nič nižšie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Páni poslanci, vyjadrite sa zrozumiteľne na návrh pána poslanca Vávru, ktorý ja považujem za rozumný. Takže aby sme mohli naozaj pracovať, lebo už o tom rozprávali. Tie výzvy sú extrémne rýchle, naozaj to je, to je, vidíte, to sú týždne.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ja som za osobne, za každý rozumný návrh a ktorý by bol pokrytý ešte dotáciou, či z EÚ alebo zo slovenskej vlády. Určite ísť do tých výziev. No.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, ďakujem, vážení páni poslanci, môžeme ísť aj k bodu.

K bodu 9, aj k bodu 11. Dobre, aby sme nestrácali čas, pán viceprimátor, nech sa páči.

Hovorí pán kontrolór, že môžeme rozpočtové opatrenie. Dobre, páni poslanci, tak k bodu 11, áno, nech sa páči, pán viceprimátor.

11/ Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam zapísané na lv 3894 v. k.ú. Šaštín, rodinný dom číslom 569, garáž, hospodárska budova.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže pristupujeme k bodu číslo číslo 11. Otváram rozpravu, pardon, pán hlavný kontrolór. Nemá nič, takže otváram rozpravu k tomuto bodu 11. Nech sa páči, pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja by som sa chcel opýtať, keď budeme teraz si riešiť tento bod, že ako teda budeme nakladať s tým nájomníkom alebo. Ako je to definované? Lebo je tam iba spomenuté v podstate tých papierov, že sú tam nájomníci, ale vyslovene.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

My si v tomto všeobecnom záväznom nariadení, áno, už som tú otázku dostal, myslím, že včera od pani poslankyne, lebo neviem, ospravedlňujem sa. V podstate to bude v podmienkach súťaže, takže v týchto podmienkach bude alebo je to v podmienkach verejnej obchodnej súťaže. Dobre, lebo dostal som tú otázku včera naozaj, neviem od koho pri tom návale informácií včera. Takže toto bude jasne v podmienkach verejnej obchodnej súťaži. Dobre, aby bolo jasné.

René Vávra (poslanec)

Dobre.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Nech sa páči, pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Možno na ozrejenie, ak si dobre pamätám, neviem, možno ma pán prednosta, pán primátor opraví. Na spodnom poschodí sú dvaja nájomníci. Aktuálne 2 nájomné zmluvy, pričom majú každé 3 mesiace obnovu,

tzn. že musia spĺňať podmienky na to, aby sa museli, mohla tá zmluva opäť predĺžiť, tzn. že v okamihu, keď mesto nebude chcieť pokračovať v tejto zmluve, tak ju môže ukončiť v priebehu tých troch mesiacov, čo sa týka nájomnej zmluvy na vrchné poschodie, to neviem, pretože tá zverejnená, tá je asi dosť stará, takže tá ani zverejnená nie je, takže predpokladám, že to je štandardná, že každé 3 roky sa obnovuje, tzn. že tam naozaj ten nájomný vzťah bude trvať, tzn. že aj budúci vlastník, či už to bude zhodou okolností niektorý z týchto nájomníkov alebo to bude úplne niekto iný, tak musí s tým počítať, že tam tá nájomná zmluva je.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem. Má ešte niekto k tomu pripomienku. Pán predseda návrhovej komisie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 11. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s nižšie uvedeným návrhom na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže prijalo,

Uznesenie MsZ č. 326/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

a/ Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta - nehnuteľností v katastrálnom území Šaštín, obec Šaštín - Stráže, okres Senica, zapísaných na liste vlastníctva č. 3894:

- pozemok registra „C“ – parc. č. 418/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 205 m²,
 - pozemok registra „C“ – parc. č. 418/2, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 123 m²,
 - pozemok registra „C“ – parc. č. 419, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 32 m²,
 - pozemok registra „C“ – parc. č. 420/2, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m²,
 - pozemok registra „C“ – parc. č. 420/4, druh záhrada, výmera 118 m²,
 - stavba „Rodinný dom“ so súpisným číslom 569, postavená na pozemku parc. č. 418/2,
 - stavba „Garáž“ bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 419,
 - stavba „Hospodárska budova“ bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 420/2
- formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí,

b/Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu, najmä schvaľuje nasledovné podmienky:

1. nehnuteľnosti sa predávajú ako celok, nie je možné rozdelenie predmetu obchodnej verejnej súťaže na jednotlivé nehnuteľnosti,
2. predmet obchodnej verejnej súťaže sa predáva na bytové účely, príp. po zmene účelového určenia na podnikateľské účely ako prevádzka zariadenia obchodu alebo služieb alebo ako administratívne priestory,
3. minimálna požadovaná kúpna cena za ktorú sa predmet obchodnej verejnej súťaže ponúka na predaj, je 75.000,- EUR,
4. požadovaná finančná zábezpeka je 7.000,- EUR, pričom zábezpeka musí byť zložená na bankový účet mesta a musí byť pripísaná na účet mesta najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie návrhov,
5. kritériom pre hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena s prihliadnutím na budúce účelové využitie predmetu obchodnej verejnej súťaže v súlade s verejným záujmom a rozvojovými prioritami obce, v prípade rovnosti najvyšších ponúknutých cien dvoch a viacerých uchádzačov sa medzi takýmito súťažnými návrhmi rozhodne losovaním,

6. kupujúci bude povinný zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu jednorazovou platbou v lehote do 7 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy; kúpna cena musí byť uhradená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
7. ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu riadne a včas, má mesto právo po predchádzajúcej písomnej výzve na zaplatenie doručenej kupujúcemu od kúpnej zmluvy odstúpiť za podmienky, že kupujúci nezaplatí kúpnu cenu ani do 5 dní po doručení písomnej výzvy; v prípade, že mesto odstúpi od kúpnej zmluvy z dôvodu, že kupujúci mu nezaplatí kúpnu cenu, zložená zábezpeka prepadne mestu v celom rozsahu ako zmluvná pokuta,
8. k návrhom predloženým do obchodnej verejnej súťaže, ktoré nesplnia podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo ak uchádzač návrh predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže sa neprihliada,
9. každý uchádzač súťaže môže podať iba jeden súťažný návrh; v prípade, ak uchádzač podá viac návrhov, v súťaži sa vyhodnocuje posledný riadne doručený návrh a na predchádzajúce súťažné návrhy sa neprihliada,
10. zo súťaže sa vylúči návrh uchádzača, na majetok ktorého prebieha exekučné konanie, bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti uchádzačovi začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, alebo bol proti uchádzačovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo prebieha iné konanie, ktoré by mohlo zmariť uzavretie kúpnej zmluvy, zo súťaže sa tiež vylúči návrh uchádzača, ktorý má akékoľvek splatné a neuhradené záväzky voči mestu,
11. mesto si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, vyhradzuje si právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu; mesto môže zrušiť obchodnú verejnú súťaž aj vtedy, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásila obchodná verejná súťaž alebo ak sa v priebehu obchodnej verejnej súťaže vyskytli výnimočné dôvody, pre ktoré nemožno od vyhlasovateľa požadovať, aby v obchodnej verejnej súťaži pokračoval,
12. uchádzač nemôže svoj predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie návrhov,
13. návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na predkladanie návrhov s výnimkou opravy chýb v písaní a iných zrejmych nesprávností, pričom mesto je oprávnené vyzvať uchádzača na opravu alebo doplnenie návrhu,
14. uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, vrátim sa k bodu 9. Pani Poláková, takže vrátim sa k tomu, rozpočtové opatrenie číslo 1, lebo riešime to tu, či teda 7 alebo nadpolovičná väčšina prítomných, aby nám tu bolo jasné, není treba to dramatizovať, není problém. Ten bod prerušíme, keď dôjde, pán poslanec Letko v podstate nám tam zostáva do prestávky ešte 1 bod a to je bod 23, obstarávanie multifunkčného vozidla. Takže dobre, aby sme neurobili chybu, aj keď. Je zbytočné sa teraz dohadovať, s ľahko presunieme ten bod, ale odhlasovať v tomto počte poslancov môžeme bod 23. Súhlasíte, páni poslanci? Dobre, tak pán viceprimátor.

23/ Návrh na schválenie obstarania nového úžitkového automobilu do 3,5 tony.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Nech sa páči. Takže pristúpime k bodu 23. Návrh na schválenie obstarania nového úžitkového automobilu

do 3,5, tony. To je, čo sme prejednávali ten Fiat. Pán hlavný kontrolór, máte k tomu niečo?

Ing. Vladimír Sloboda (kontrolór mesta)

Nemám k tomu nič, ale toto sme riešili už na minulom zastupiteľstve, aby to práve prebehlo cez toto zastupiteľstvo.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ja otváram rozpravu k tomuto bodu, nemá nikto nič, ďakujem. Pán predseda Hladík, prosím.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Uznesenie bod číslo 23. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenia sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať o tomto návrhu.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrh na schválenie obstarania nového úžitkového automobilu do 3,5, tony prijalo,

Uznesenie MsZ č. 327/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

obstaranie nového úžitkového automobilu do 3,5 t, v celkovej hodnote do 52.000,- €.

Špecifikácie:

Sedem miestne auto , dvojkabína , trojstranný sklápač, plnohodnotná rezerva, zdvihák.

Objem valcov [cm³]: 2184; Max. výkon [kW], ([k]): 130 (180) pri 3500 ot./min.; Max. točivý moment [Nm]: 380 pri 1500-3000 ot./min.; Prevodovka: manuálna; Počet stupňov prevodovky: 6; Užitočná hmotnosť [kg]: 1235; WLTP - Kombinovaná prevádzka: 8,3 - 10,8; Max. rýchlosť [km/h]: 161 - 170;

Hlasovanie: Prítomní: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Za: 6 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Vážený, dámy a páni, vážení hostia, vážená verejnosť. Bohužiaľ, musíme naozaj na pár minút prerušiť. Takže naozaj sa ospravedlňujeme, ale musíme naozaj urobiť technickú prestávku, možno 15 minútovú, možno menej, bodaj by bola 15 minútová, že prosím vás, naozaj o trpezlivosť, aby ste mohli v našom rokovaní Mestského zastupiteľstva naozaj za krátku chvíľu pokračovať. Ďakujem vám za pochopenie.

Prestávka od 17,30 hod. do 17,55 hod.

Vážené dámy a páni, poprosím vás, aby sme sa už teda uklúdnilí, po tej dlhej prestávke môžeme pokračovať v rokovaní, takže ďakujem, ďakujem naozaj pánovi poslancovi Letkovi, že tak z takej diaľky naozaj tak promptne prišiel, takže pán poslanec, ďakujeme ti a zároveň teda už môžeme pokračovať v programe a v tých bodoch, ktoré sme kvázi preskočili, ale sú dôležité na to, aby sme ich mohli odhlasovať v tomto počte poslancov, ako už sme teraz v tomto momente. Takže ešte raz sa ospravedlňujem divákovi a verejnosti za toto zdržanie, ale naozaj to bolo dôležité. Ďakujem.

9/ Návrh Rozpočtové opatrenie č. 1 – zmena rozpočtu Mesta Šaštín-Stráže na rok 2024.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže pristúpime k ďalšiemu bodu, je to bod 9, návrh rozpočtové opatrenie číslo 1, zmena rozpočtu mesta Šaštín stráže na rok 2024. Pán hlavný kontrolór má k tomu nejakú pripomienku. Nemá žiadnu, pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja by som mal pripomienkovať, alebo chceli by som aspoň takto odprezentovať k tomuto bodu iba toľko.

Toto budem tlmočiť slová, čo sme sa rozprávali aj s pani Menšíkovou, riešili sme to, my sme mali v podstate komisiu a jedná sa o tie body, že čo sme tam rozprávali, sa. Povieť to v decembri sme tu riešili zmenu rozpočtovú, bolo to trochu nad rámec toho, že v podstate vedenie mesta nebolo upozornené o tomto bode, boli z toho veľké veci a teraz by som chcel spomenúť akurát toľko z toho, že my sme tam naozaj sa postavili za ľudí, aby sme vyplácali tie byty, tak sme museli spraviť rozpočtové opatrenie, teraz naposledy sme tu riešili na tejto finančnej komisii, takisto zobrali sme finančnú určitú čiastku mestskej hliadke, takže si myslím, že takisto by bolo vhodné to dofinancovať, už sme to hovorili pani Bízkovej, aby sa to pripravilo. Pokiaľ sa to nepripraví, tak budeme znova na to apelovať, lebo naozaj treba si to doplniť a spraviť to tak, ako to má byť, lebo aj sme radi, že aj mesto potom doplnilo túto čiastku a naozaj sa vyplácajú ďalšie 2 byty, takže to sme radi ako že sa to niekam pohlo. Takže toľko chcem k tejto komisii akurát povedať, že naozaj my sme to chceli aj teraz doplniť, ale bolo nám odprezentované, že sa to nedá, že momentálne finančne atď. Tak dúfam, že ešte sa bude môcť tá mestská hliadka dofinancovať do ďalšieho zastupiteľstva, aby potom neboli tu nejaké zmeny atď. Toto som chcel reflektovať.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ak dovoľíš, budem reagovať na to rýchlo. Áno, toto bolo predmetom mnohých rokovaní, aj finančná komisia, v podstate aj s veliteľom mestskej hliadky aj s rozpočtárkou, ale naozaj si musíte uvedomiť, možno dám slovo pani Bízkovej, ktorá má na starosti rozpočty, že naozaj není jednoduché tak rýchlo tie zmeny rozpočtu robiť. Viete, není to tak jednoduché, v podstate sme sa zhodli aj vy na komisii, aj myslím, že všetci teda poslanci a ja s tým súhlasím, že treba to dofinancovať, ale v tomto momente takisto som to konzultoval pred pár dňami s veliteľom mestskej hliadky. Ako prvý, na to viete že reagoval, že áno, máme to v pláne, ale jednoducho v tomto momente my sme museli znovu, keď zle hovorím, na oprav, pani úradníčka, že naozaj tie zmeny sú tak rýchle, že znovu prerábať ten rozpočet, znovu to meniť, sú tu nové situácie, takže ja, keď dovoľíš, pán poslanec, aj teda aj teda členovia finančnej komisie, nechaj by som to nabadúce zastupiteľstvo toto. Dobré hovorím? Súhlasíte? Ako áno, zhodneme sa určite všetci.

René Vávra (poslanec)

Áno, ja to iba pripomienkujem.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

A naozaj, nemá to, pani Bízková, naozaj verte, jednoduché. Takže v podstate bolo to vysvetlené aj pánovi

Hricovi, akceptuje to, čo som mu povedal, aj pani Bízková a verím tomu teda, že aj vy. Dobre, takže zhodneme sa, že áno, ale pripravíme to seriózne na budúce zastupiteľstvo súhlas? Dobre, ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Má ešte niekto?

René Vávra (poslanec)

Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán predseda komisie, prosím o uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 9. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím o hlasovanie.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na Rozpočtové opatrenie č. 1 prijalo,

Uznesenie MsZ č. 328/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

a/Rozpočtové opatrenie č. 1 – zmena rozpočtu Mesta Šaštín - Stráže na rok 2024.

Rozpočet mesta + RO	Rozpočet rok 2024	Návrh zmeny	Rozpočet po zmene
Bežné príjmy	5 228 357	113 546	5 341 903
Kapitálové príjmy	62 000	-	62 000
Finančné operácie príjmy	-	166 121	166 121
Príjmy spolu	5 290 357	279 667	5 570 024
Bežné výdavky	5 132 364	195 174	5 327 538
Kapitálové výdavky	-	75 186	75 186
Finančné operácie výdavky	152 172	15 064	167 236
Výdavky spolu	5 284 536	285 424	5 569 960
Hospodárenie mesta + RO	5 821	- 5 757	64

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ešte to máme bod b pod týmto číslom. Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 72.986 EUR. Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (kontrolór mesta)

Nemám k tomu pripomienky, riešili sme to už na predchádzajúcom zasadnutí.

Ing. Vladimír Sloboda (kontrolór mesta)

Ďakujem. Nemám k tomu pripomienku.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Návrh uznesenia máme predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na použitie rezervného fondu prijalo,

Uznesenie MsZ č. 329/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

b/použitie rezervného fondu vo výške 72.986,- €.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

10/ Návrh VZN číslo 1/24 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Šaštín-Stráže.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k bodu 12. Návrh na prevod časti, pardon, preskočil som bod 10 Návrh VZN číslo 1/24 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Šaštín-Stráže. Otváram rozpravu k tomuto bodu, pán hlavný kontrolór, prosím názor.

Ing. Vladimír Sloboda (kontrolór mesta)

Ďakujem opäť. Toto VZN-ko už bolo aj predtým riešené, tzn. že k tomuto takisto nemám pripomienky, tak, ako je to navrhnuté, je to v poriadku? Koniec koncov, pripravoval to pani doktorka Filová.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Má niekto k tomu ešte pripomienku, p. Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja by som mal pripomienku odporúča primátorovi mesta najneskôr do 30. 5. 2024 výpoveď zmluvy prostredníctvom poskytovanej služby, uzatvorenú zmluvu dňa 25.05. 2023 v zmysle bodu 11, bodka 2 táto správa vlastne vypovedá o tom, že mesto má možnosť najneskôr do 30. 5. 2024 vypovedať nájomnú zmluvu bez akýchkoľvek sankcií vzhľadom na to, že momentálne parkovacia politika nefunguje. Čítam to preto, lebo teraz mám tú možnosť to prečítať, takže toto je jedna vec, že treba na to myslieť, že už akokoľvek to teraz dopadne, že treba na to myslieť, aby sa zbytočne nenakladali finančné prostriedky nazmar. A zároveň by som sa chcel opýtať ohľadne tohto parkovného, aký je plán rozšírenia parkovného a v akej časti?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec, prepáčte, úplne úvod som nepočul, ale asi však už v závere som pochopil skrátka zrušenie zmluvy, zrušenie zmluvy na ako ja tomu hovorím, že bankomat alebo áno?

René Vávra (poslanec)

Áno bankomat, to je jedno.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Parkovací automat ďakujem. Aby teda bolo to jasné aj nám, ale aby to bolo jasnej verejnosti. Takže navrhuješ vypovedanie zmluvy, vrátenie, vrátenie parkovacieho automatu, áno, dobre, hovorím? Keď nie oprav ma, lebo hovorím, zle som počul. A vlastne zastaviť systém parkovacej politiky. Áno?

René Vávra (poslanec)

Áno, tam, tam to zaväzuje, že je to možné bez nejakých sankcií zrušiť toto 30.05.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

V poriadku, v poriadku.

René Vávra (poslanec)

To jediné pripomínam, že keď toto všetko neprejde, tak by sa to malo riešiť.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Súhlasím pán poslanec, ale je tu iná otázka, načo teda ľuďom budú tie parkovacie karty?

René Vávra (poslanec)

Ja som sa opýtal.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pozor na to, pozor. Ja som názoru toho, že dobre, určite, určite vychytať muchy, určite, určite sú tam chybičky, určite je tam veľa nedomyšlených vecí, zo všetkým súhlasím, ale treba si uvedomiť aj dôsledky, či máme v budúcnosti v tomto systéme pokračovať za iných podmienok? Alebo chceme úplne parkovanie na námestí zrušiť? Musíme stanoviť nejakú cestu. V tomto prípade pokiaľ ja som mal teda informácie, na parkovacích kartách sme vybrali 7000. Koľko, pán prednosta? 7.300 EUR. Takisto tam boli nejaké menšie sumy, neviem presne, koľko to bolo, aj teda za lístky, ktoré nám kvázi vyrovnávali výšku toho nájmu mesačného, to je jedna vec, ale teraz si neviem predstaviť ten precedens, keby sme teda vyhovelí tvojej pripomienke, čo ľuďom, čo vrátime im peniaze za parkovacie karty? Toto mi povedzte, lebo ľudia si ich dobrovoľne kúpili, my sme im ich predali a ver mi, opakujem to znovu. Obzvlášť z okolitých obcí, ľudia majú záujem o parkovacie karty. A to hovorím naozaj vážne. Ja súhlasím s pripomienkami, že tam bola chybička, bola tam chybička. Je stále priestor toto vylepšiť? Pokiaľ by ste boli názoru, že tento systém nie je vhodný, že chcete novú spoločnosť, nový systém. Ja v žiadnom prípade nie som proti ničomu, ale sme sa tu veľmi dlho dohadovali o polhodine, neviem, o čom všetko možnom, ja už som to tu rozprával, myslím,

že aj na rade, aj predtým. Ja som štatutár mesta, chodím na porady, chodím na inštitúcie, kde musím ísť, či to je polícia a prokuratúra, neviem čo a nikto sa ma nepýta a platím parkovné. Nechápem ako spôsob, musíte mi to znovu mne vysvetliť, že kde je ten skutočný zádrhel, že plánujeme budúcnosť, rekonštrukciu námestia, o tom sme rozprávali a myslím, že ho všetci chceme. Áno, nikto tu neni proti tomu, aby námestie vyzeralo ako námestie, ale musí to byť taký model, jak bol ten pôvodný, ktorý sme nestihli, aby bol čo najmenší úbytok parkovacích miest, pretože vy viete dobre, keď sa tam pozriete len v sobotu doobeda, že to ide, obrovský chaos, to je obrovský chaos. Takže jedna vec je námestie, druhá vec je parkovacia politika a tretia vec sú peniaze.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja som dal otázku. Ako sa bude postupovať ďalej v parkovnom? Je tu možnosť rozšírenia toho parkovného?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Myslíš priestorovo, lebo nechápem presne otázku, ako mimo námestia?

René Vávra (poslanec)

Zonácia alebo o rozširovanie toho parkovného momentálne nastavené parkovné, momentálne nastavené parkovné je námestie. Keď sa to prekladá, tento návrh alebo plán, ktorý ste vy si pripravili, tak bol pripravovaný, že sa bude rozširovať. Či spomeniem Jedničku, ale sme v takej situácii, že kam sa to má rozšíriť. Však to nie je možné preto, lebo teraz tam tie autá stoja všade, všade okrem námestia.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec ja som o tom už rozprával, myslím, že viackrát, lebo teraz je to taký trň v päti, máme parkovanie pri Jedničke. Samozrejme, že sme rozprávali o tej zonizácii. Áno, viete dobre, že stále opakujeme to isté, že vlastne nám ide o zamestnancov automobiliek fabrík, ktorí tu parkujú viac ako tých 6 hodín alebo 8 hodín, dokonca zaberajú miesta ľuďom, parkovné miesta, lebo parkovisko, lebo jak chcete, ktorí sem naozaj si prídu nakúpiť niečo vybaviť, prídu na zmrzlinu, prídu do baziliky a majú problém zaparkovať. Ja už som vyjadril svoj návrh, ale musí ho niekto posúdiť. Keby bola samotná parkovacia zóna, nie je to také jednoduché, ale dá sa robiť na zmluvu. Majú to aj v iných obciach a mestách. Za využitie, za využívanie mestského pozemku. Nebolo by to klasifikované ako samotné parkovanie. Rozumieme si, ale ďalšia zonácia parkovného. Jasne, že to o tom rozprávali, ale sme sa zhodli aj na tom, že musíme začať postupne krok, krok za krokom. Aby, aby verejnosť nepochopila, že chceme spoplatňovať uličky pred domom atď. Ide nám naozaj len o miesta, kde je sústredený veľký počet áut a tie autá pre nás nie sú tí, že by ste prišli, turisti, návštevníci, nakupujúci lekárovi alebo niečo podobné.

René Vávra (poslanec)

Teraz ste to povedali, že nejdete spoplatňovať uličky, ale spoplatniť isté námestie a zas do tých uličiek sa nACPú auta, takže je to furt stále to isté. Je to jedna k jednej. To nemá akože toto nejaké vysvetlenie, aspoň z mojej strany?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Chápeš to tak reálne? Chápem, chápeš to tak, že teda dáme 50 centov na hodinu alebo. Ja neriešim dôchodcovi 10 EUR na rok a bude parkovať kvôli tomu v inej uličke? Ja to, možno si nerozumieme.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Že budú v uličkách parkovať.

René Vávra (poslanec)

Ja to myslím takú formu, že keď sa zaviedlo parkovné na námestí, tak tí autá sa stratili do uličiek. A toto tí ľudia, keby tu žijú, oni to určite vám potvrdia, lebo rozprávam, či na tom námestí alebo inde, takže tu je problém s týmto. Keď by to malo význam rozšíriť parkovné, tak ja som za a za ďalšie, ja, ja, môj názor je preto takýto, a preto to hovorím, lebo keby bolo parkovné nastavené hodinu zdarma, tak za to zdvihnem ruku, ale pol hodiny je pre mňa nedostatočné a za to si vždycky budem stáť.

Keby bolo, opakujem, keby bolo v ten VZN ku hodina zdarma, ktorí by si uplatnili po štyroch hodinách denne, takže 2 hodiny by mali zdarma ľudia, tak za to zdvihnem ruku a poviem okej, ale nie takto, pol hodiny to je strašne málo.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, prepáčte, súhlasím, súhlasím s tebou, ale neviem si ja dnes predstaviť. Ja chlap, áno, idem kúpiť chlieb, mlieko, neviem čo a zaparkujem o kilometer ďalej a idem pešo. No asi ťažko. Nehovorím o ženách. Chcete mi povedať, že tých 50 centov je rozhodujúcich na to, aby som ja išiel s nákupom o kilometer ďalej? No tak tomu, pán poslanec, neverím. Dneska sú ľudia naučení prísť autom až do vchodu tej predajne. Predstav si jednu vec, keby sme kvázi spravili superhistorické námestie, áno, s minimálnym počtom parkovísk, jak dopadnú tí obchodníci, všetci skrachujú. Je to pravda?

René Vávra (poslanec)

Tak zaujímavé je, že vám vstupujem do reči, že prečo potom ide do centra budova Lidl potraviny a má tam zdarma parkovisko, tak to mi teraz vysvetlíte, prečo to tam má, aby tam prišli.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Obchodné reťazte, obchodné reťazce majú obvyklé parkoviská zdarma.

René Vávra (poslanec)

A prečo.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Napadlo ťa niekedy, napadlo ťa niekedy obchodné reťazce majú také zisky, že si to môžu dovoliť?

René Vávra (poslanec)

Ale toto je služba pre občanov.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Videl si niekde inde neplatené parkovisko okrem obchodných reťazcov? Parkovanie je už zrátané v obratoch týchto obchodných reťazcov.

René Vávra (poslanec)

Ja nehovorím.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec ja sa s tebou nechcem hádať, ani dohadovať. Môj názor, tvoj názor, ja hovorím.

René Vávra (poslanec)

Môžeme nastaviť parkovné, dá sa, ja chcem hovorím hodinu zdarma a čo sa týka okolo námestia sa môže platiť od prvej minúty.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Teda ja sa opýtam, pán prednosta, stále mi to, ani mne teda nejde do hlavy, prečo tam není možné nastaviť tú hodinu zdarma? Je to problém technicky? Znovu sa to pýtam. Ja viem, ako papagáj to isté, ale. Vysvetli mi to.

Ing. Jozef Pavlík (prednosta)

To nie je vôbec technický problém, len VZN bolo pripravené na pol hodinu zdarma, bolo vyvesené riadne, mohlo sa pripomienkovať a nikto ho nepripomienkoval, až teraz, ak poviete, že to má byť hodinu zdarma, bral by som to ako pripomienku a zapracujeme to a není to problém nastaviť softwarovo, tak je to tak nastavené tak, ako bolo doteraz dané. A k tomu VZN, veď vy ste sa k tomu VZN ani prvýkrát nedostali, proste sme ho neodkonzultovali na minulom zastupiteľstve a to VZN-ko je vypracované už dva mesiace a mohli ste ho pripomienkovať. No nikto nič a teraz toto. Ja to nechápem. Ako softwarovo sa to dá predstaviť kedykoľvek a nemusí tam byť hodina zdarma, môže tam byť aj 5 hodín zdarma, ak to chcete, tak a odsúhlasíte to tak.

René Vávra (poslanec)

Ja som nepovedal 5 hodín, ale hodinu.

Ing. Jozef Pavlík (prednosta)

Mohli ste to pripomienkovať.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, páni poslanci, váš názor.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ak môžem do toho vstúpiť. Myslím, že ja chodím teda skoro denne na námestie nakupovať a môžem povedať, že ťažko sa tam držím pol hodiny, ťažko. Tzn. že by ten zmysel parkovného úplne, úplne stratil zmysel. To by nemalo žiadnu.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Za mňa, ja budem hlasovať tak, ako je VZN nachystané, bola nachystané. Polhodina stačí za mňa môj názor.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Polhodina stačí.

Lukáš Letko (poslanec)

Ja som sa chcel ešte opýtať, že tie pripomienky mestskej hliadky, čo tam sú, tak tam je, že po šiestich hodinách môžu využiť tú polhodinu zdarma, že či to bude nejak kontrolovateľné, tie evidenčné čísla vozidiel, či to nebude problém.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Áno, lebo preto s tým veliteľ mestskej hliadky prišiel a beriem tak dobrú pripomienku, aj keď najprv ten prvý moment sa mi to nezdalo, ale v podstate on sa bojí systému, viete, ako to robíme na letiskách. Áno, že mešká lietadlo, tak vyjdem z letiska, kúpiš lístok a pol hodiny zdarma? Viete, že aby to niekto nezneužíval, že vlastne potom si každých 30 minút kúpi lístok. Aby sa toto, čo poznáte, o to vlastne išlo, len teda bola taká debata, či to teda tých 4 hodiny alebo 6 hodín alebo jak. Ja som aj s pani poslankyňou Menšíkovou o tom rozprával na chodbe, že ona skôr bolo názoru, že teda znížiť ten počet tých hodín, áno, ale naozaj už teda vychytajme tie muchy, aby sa nám nestalo, že budeme míňať, míňať lístky v parkovacím automate a všetko bude zadarmo, ale ja si myslím ten názor, čo pán viceprimátor, že ja nehovorím, že chodím

nakupovať často, ale keď idem niečo kúpiť, tak si myslím, že tá polhodina mi bohate stačí. Otázka je, či tam chcem debatovať, lebo piť kávu. Jak som sa jedného kamaráta opýtal, aby sme ho vystrašili, že dostal pokutu. Ja som tam bol iba na kávičke. Hovorím koľko si tam bol na tej kávičke, no, že tri, štyri hodiny. Chápete? To je len na odľahčení situácie, ale v podstate na dĺžke toho opakovaného parkovného. Hovorím, sa môžeme dohodnúť, áno, lebo si to robíte 6 hodín, ale cez tú aplikáciu, je to kontrolovateľné. Ja si stále verím tomu, že ľudia, keď uvidia trošku mieru kontroly od tej mestskej hliadky, že naozaj budú toľko uvedomeli, že naozaj za krátku dobu iste im tých 50 centov ten problém nebude robiť a tak isto si myslím, že nejaký závažný dopad na kúpy schopnosť by to naozaj nemalo mať. Neviem. Je to môj názor iba.

Lukáš Letko (poslanec)

A ešte sme sa tam vtedy bavili, že tí majitelia tých rezidenčných kariet, tá maximálna doba toho parkovania tam bude nastavená možno na nejakých 9 hodín alebo 10. Sme sa bavili alebo niečo také.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Že no však to hovorím, že teda stanoviť ten časový limit aj na to opakované. Ale ten kto má kartu, to je iné, ten kto pozor, ten kto má kartu, je iné, tzn. to sú tí zamestnanci, obchodníci, už neviem, ako sme sa zhodli na tých 8,5, alebo 9 hodín.

Alebo neviem 10, lebo musíme brať do úvahy, ako sa vám hovorilo. Áno, riešil som to, so zamestnancami Slovenskej sporiteľne presne toto, že majú pracovnú dobu od do, tak samozrejme ich musíme rešpektovať, nedáme im to na 6 hodín keď robia 8,5.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ale rezidentská karta by v podstate mohla platiť 24 hodín, na čo je tá rezidentská karta, aby sa tam mohla kedykoľvek dôjsť?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja vlastne máš pravdu, áno.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takto, takto sa to musí, tam sa nedá obmedzovať.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Máš pravdu, áno.

René Vávra (poslanec)

Ja sa chcem opýtať ešte raz, naozaj, kde sa plánuje rozšíriť to parkovné platené v takomto systéme? Teraz v tejto chvíli máte nejaký plán?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Teraz sme sa o tom nebavili, musíme sa o tom pobaviť na stavebnej komisii a na finančnej komisii.

René Vávra (poslanec)

Takže nie je žiadny plán.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Na tých prvých schôdzach, keď sme sa bavili o parkovaní, len sa hovorí, že v budúcnosti, že toto by bol prvý krok zóny zonácia, Kláštorne námestie, v Strážach, hlavná cesta. Neviem. Je to síce dvojka trieda, či patrí VÚC, ke to treba.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ale to nemôžeme, ale, ale viete dobre, že sme sa dneska aj bavili.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Určite by sa to malo rozšíriť časom, niekde začať musíme.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Samozrejme, viete dobre sami, že je extrémny pretlak osobných automobilov. Pozrite sa do Aleje, pozrite sa, do ktorejkoľvek ulice, pred tými domami pred 15 rokmi nestalo jedno auto, dneska tam stoja tri. Veď to všetci dobre viete, takže ten pretlak je obrovský áno. V tých rodinách každý už má auto, je staré, lebo nové, lebo neviem aké. Vidíte to v Aleji. Takže toto nás čaká iste v najbližšej dobe veľká úloha, hľadať priestory na parkoviská. Určite áno, ale chce to naozaj veľmi serióznú otvorenú diskusiu, možno aj verejnú. Áno, aby sme vyriešili parkovacia politiku, ktorá je v každom meste dnes doslova katastrofická.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Vavra.

René Vávra (poslanec)

Ale povedzte mi aspoň jednu ulicu alebo nejaké miesto, kde môžeme rozšíriť toto parkovné. Pred Jedničkou je to možné?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Myslím, že áno.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, dobre, ale už pán poslanec, ty mi dávaš, viete, dávaš otázky, ktoré sú, naozaj.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Takže to je pol na pol a pol.

René Vávra (poslanec)

To je blízko cesty, to ti nikto, ani dopravný na to nedá povolenie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja už som vám vysvetľoval, ako sa to dá vyriešiť. Nie je parkovisko, ale ja...

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ak môžem, ja by som na toto navrhol, ďalšiu schôdzu.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ale určite áno.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Prejdime k schvaľovaniu, alebo pán poslanec, zasa sa budeme baviť.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ja by som, prosím vás, páni poslanci. Musíme začať, keď nezačneme, tak sa k ničomu nedostaneme, takže v podstate, keď začneme a postupne môžeme doplňovať a to nejak tak ustáliť, aby to bolo na všetky strany v poriadku, ale musíme začať, pretože sú tri veci, ktoré nemôžete vrátiť čas, slovo a príležitosti. A my sme toho času, už nechcem byť sprostí, už o tom hovoríme pol roka, keď nie viac, ale o tejto jednej veci.

René Vávra (poslanec)

Podívaj sa, ja si svoj názor vždycky poviem, keď to budem hovoriť aj celý deň. Mne to zato stojí, fungujem a vidím, čo tých ľudí trápi, ako sa to tu všetko stavá, takže keď sú pevné základy, tak budova stojí, ale toto pevný základ nie je z môjho pohľadu toto celé parkovné, ja som to povedal od samého začiatku. Takže to je iba môj názor, keby to bolo naplánované, rozšírené ulice zonácie pripravené. Papuče nakúpené čokoľvek, však preboha, jak tých ľudí bude kontrolovať mestskú hliadku do štvrtej? Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

A ešte niekto niečo k tomu nemá.

Radovan Prstek ml. (referent MsÚ)

Ja by som ešte doplnil tak narychlo, že ja som teda pochopil pána poslanca Vávru, ale ono to v podstate neni až taká zložitá vec, čo pán poslanec navrhuje. To je všetko len o rozpočte a o konzultácii s dopravným inšpektorátom, tzn. že my keď si zvolíme ulice, poviem príklad, Zápotočná, dopravný inšpektorát posúdi, áno, na tejto ulici môžete mať parkovné, nemôžete mať parkovné a potom už len na základe rozpočtu by sa postupne tie zonácie robili. Takže ja to vidím len na tej konzultácii s dopravným inšpektorátom, kde by nám to povolil a kde nie.

Jana Dalajková Suchá (poslankyňa)

Ja úplne s týmto súhlasím, ale toto sa malo robiť úplne na začiatku a toto ja tvrdím stále. Ja som sa nezapájala ohľadom parkoviska dnes, ale toto tvrdím od začiatku, nejaká štúdia. Napr. autobusy, jak je pri hlavnej ceste na námestie parkovisko, tam by som možno ja posunula autobusovú zastávku, aby mohli autobusy vojsť aj vyjsť von. Parkovisko ohraničila, teraz nie je ani ohraničené, teraz nevieme zonáciu v Strážach podľa mňa na hlavnej ceste parkovať môžeme, vybrať parkovné nemôžeme, kde môžeme, my nevieme, kde sa posúvame, my nevieme.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pani poslankyňa, prepáčte, len jednu vetu, nájdem moju štúdiu z roku 2013 a tá presne pojednáva o tomto, čo ty hovoríš? Ja, ale to len hovorím, lebo to bola moja 2013. Hovorím. Dobre, ale nerozčuľuj sa, to len ti chcem povedať, že už vtedy som nad tým rozmýšľal, už vtedy som nad tým rozmýšľal a plánoval, lebo zaregistroval som veľa vecí, možno aj na sociálnych sieťach, že teda 50 rokov sa s námestím nič neurobilo. Všetci s tým súhlasíme, že treba niečo urobiť. Nemyslím teda len systém parkovací, no ale aj celkovo nejakým spôsobom, aby sme vyšli v ústrety, aj aby to bolo, že námestie áno, ale zároveň musíme pamätať na parkovanie, ale dobre, páni, na ďalší a súhlasím s pánom poslancom Hladíkom, aj s pánom viceprimátorom, treba sedieť, treba rozmýšľať, hľadať priestory, dopravný inšpektorát, to sú kroky, to sú kroky, ktoré sa nedajú riešiť za týždeň, ani za dva. Treba na to aj verejnú diskusiu, názory ľudí, lebo je to závažné a parkovacia politika, opakujem, je všade, nielen v našom meste zlá, ale v našom meste sme sa dostali, ešte naozaj nikam nepohli. Takže s týmto ja iste súhlasíte všetci, ale naozaj tento moment bez nejakých relevantných vecí v rukách a bez naozaj diskusie, jak povedal aj pán poslanec Hladík, nemám chuť teraz tu hodiny riešiť to isté kolom dokola bez nejakých naozaj seriózných, či už dopravných, pozemkových, vlastníckych, akýchkoľvek podkladov, ktoré tu dneska nemáme. Súhlasíte, páni, so mnou?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ja by som len doplnil, že každý systém, ktorý sa spúšťa, musí byť kontrolovaný a dopĺňovaný. Buď vylepšené alebo aj niečo vypustiť, niečo pridať, to sa v rámci prevádzky všetko robí tieto vec a začať musíš.

René Vávra (poslanec)

A vieš ako sa spustil ten systém, no že som.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Čo bolo.

René Vávra (poslanec)

Lístok stále si vytláča do kolečka zadarmo. Takto bol spustený systém, toto kto spustil? Zo Základnej školy by si tam dali asi nejaké možnosti, aby si to nastavili.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Nemusíme ísť ďaleko.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ale nezabudniš, že to bolo vtedy skúšobný režim a ľudia sme nikoho nežiadali, aby platili pozor.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja myslím, že stačí táto diskusia v podstate pani poslankyne, poslanci, hlasujte, pokiaľ podporíte návrh pána poslanca Vávru, pokiaľ nie.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Môžeme najprv hlasovať o tom návrhu, ktorý je uvedený, takže dávam hlasovať bod číslo 10, návrh VZN číslo 1/24 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Šaštín-Stráže.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ja len potom prakticky, čo sa týka hlasovania o VZN-ku musí byť prijaté trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov, tzn. že aktuálny počet je 7 prítomných, tzn. že piati musia byť za.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže dávam hlasovať. Bod číslo 10 VZN-ko musí prečítať, pardon. Tak ako je dané?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Zamotali sme sa.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 10. Návrh uznesenia máme predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže dávam hlasovať,

Uznesenie MsZ č. 330/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Sa uznáva

na Všeobecnom záväznom nariadení mesta Šaštín-Stráže č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Šaštín-Stráže.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 4 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, Mgr. Vladimír Hladík,
p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 3 p. Marek Šedivý, p. Jana Dalajková Suchá, p. René
Vávra

Uznesenie nebolo prijaté.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ďakujem, páni poslanci. Pokiaľ by sme v budúcnosti neprešli alebo nevyriešili tento systém. Parkovacia a hlavne...

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ešte som.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja, pardon, prepáčte.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ešte raz sa ospravedlňujem, len to chcem povedať, že pokiaľ by sme teda sa nevrátili k systému výberu parkovného v akejkoľvek forme, tak páni poslanci, budete musieť vymyslieť ako vrátime peniaze tým ľuďom, takže to je vaša úloha.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pokračujeme s bodom číslo 12. Návrh na prevod časti mestského pozemku parcelné číslo EKN 589/88.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ospravedlňujem sa, ale predsa zaznel aj ten druhý návrh pána Vávru a to som nepočul, že by ste o ňom hlasovali, či vy ste ho stiahli. Lebo, hlasovali ste o VZN-ku a pán Vavra predložil návrh uznesenia, že v prípade, že sa neprijme VZN, tak žiadal o odporúčanie na výpoveď tej zmluvy, tzn. Že o tom ste nedali hlasovať.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

To nemáme. VZN-ko je potreba od, do doby vydesenia.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Tu sa nejedná o VZN -ko. Áno, veď, ale veď počúvali ste ho, prečítajte si, čo tam je.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Než sa dohodneme na návrhu pána Vávru, uvedomte si, páni poslanci, že týmto krokom ste nehovorím o parkovacom automate, áno ale o zrušení zmluvy, ale spôsobíte tam veľmi závažnú finančnú škodu, na to nezabudnite.

René Vávra (poslanec)

Ja chcem sa akurát na toto reagovať takou vecou. Takže my teraz, keď schválime nejaký, ja neviem, nejaký rozpočet na nejakú rekonštrukciu budovy alebo na výzvu, lepšie povedané, spraví sa projekt za 50, 60 000, prejde.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Nie, nie p. poslanec, zavádzaš trošku, to je niečo úplne podobné, to je niečo úplne iné. Ja len chcem aby ste si uvedomili svoj krok, ja nebudem tu obhajovať parkovné, parkovacie automaty, nebudem obhajovať nikoho. Vy ste tí, čo rozhodujú, ale rozhodujete aj o financiách, či ste vy traja poslanci rozmýšľali aj nad tým, čo to toto prinesie, nič iné od vás nechcem.

René Vávra (poslanec)

A či ste vy rozmýšľali, keď ste nastavovali parkovné, či to dobre nastavujete, keď sme vám dávali dobré inštrukcie. My sme toto všetko rozprávali verejne, tu, keď sme mali, keď sme mali stretnutie, my sme to, každý jeden z nás to hovoril, dobre, nastavili lístok, ja som tam stále tú hodinu dával, stále sme sa o tom istom bavili, nakoniec sa tam urobili tri chyby, či to bolo špatne osadené značky, či potom ten automat bol správne nastavený, teraz naposledy sa nastavilo, takže to je, to sú 2, 3 chyby za sebou, ako také chyby sa akože.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, však ja si myslím, vieš, sme si to dostatočne vyjasnili, naše názory, hlasovanie prebehlo, takže.

Načo sa k tomu budeme vyjadrovať?

Lukáš Letko (poslanec)

Môžem niečo povedať? René, len nechápem to, že hovoril si, že keby tam bola schválená hodina zadarmo, že tak to podporíš a teraz vyprávaš, ešteže by si nepodporil kvôli iným veciam, tak to nechápem, to je trošku protirečenie. Nie?

René Vávra (poslanec)

Ja som tú hodinu tam teraz nenavrhol z toho, z dôvodu, lebo by to uznesenie nemuselo prejsť. Dobre, lebo je tak napádané to prokurátorom. Vždycky je lepšie to pripraviť, dopredu prezentovať, aby to bolo v takej forme, aby to nikto nemohol napadnúť. Z toho dôvodu.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Toto VZN-ko bolo práve už opravené podľa prokurátora.

René Vávra (poslanec)

Áno, ale nebolo tam zadefinované, je tam moja hodina, to sa tam nedalo.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Tá hodina je len tvoj osobný názor.

René Vávra (poslanec)

Je to môj osobný názor, že to takto dopadlo Lukáš, ty si povedal, že dobre, okej, tak si to podporil, ja som toho názoru.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, ale, ale teda naozaj.

René Vávra (poslanec)

Ale nedokážem to tam doplniť rozumieš.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

No pán poslanec musí uznať, že pán poslanec Letko má pravdu, keď nad tým rozmýšľam, že tvoje vyjadrenie je trošku kontraproduktívne za posledných 20 minút, nechcem tým nič povedať, ale ani mňa to

nenapadlo, vlastne súhlasím s pánom poslancom Letkom, ale dobre. Je to škoda, je to škoda môjho názoru.

René Vávra (poslanec)

Všetko sa dá doplniť .

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Veľký závažný problém, len musím na to upozorniť. Nič viac, nič menej. Dobre.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže páni poslanci, dám k tomu bodu 10, ako béčko dáme návrh, kolegu Vávru a prosím teda predsedu komisie, aby sformuloval nejaké uznesenie k tomu.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 10.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán kontrolór sa hlási na slovo.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. To nie je žiadne b uznesenie, to je samostatné uznesenie, prvé bolo uznesenie o všeobecnom záväznom nariadení a toto je úplne nezávislé od toho, to je ďalšie uznesenie so svojím vlastným číslom.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dáme, dáme to ako, dáme to ako posledný bod, nie?

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Vy pri jednom bode môžete mať viacero uznesení, takže aj toto pri stále riešite VZN o parkovaní, mali ste jedno uznesenie, ktorým ste neprijali teda VZN-ko a teraz máte druhé uznesenie v rámci poslaneckého návrhu, ale to nie je, že bod b, to je proste druhé uznesenie, ktoré má, neviem, aké je aktuálne číslo uznesenia, toto bude zase ďalšie. Ale vy v jednom bode môžete mať viacero uznesení, toto sa týkalo VZN ka o parkovaní, vy ste bodu o parkovaní, tzn. že v tomto bode hlasujete o ďalšom uznesení. Možno niekto z vás by dal aj ďalší návrh, tak by ste tu mali aj ďalšie uznesenie, takisto v tom istom bode.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ak dáme ho v rámci bodu 10.

Áno, takže dávame ho v rámci bodu 10.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Dobre, upravuje sa v rámci bodu 10. Nakoľko uvedené uznesenie nemáme v elektronickej podobe, ja ho celé prečítam, áno. Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach odporúča primátorovi mesta Ing. Radovannovi Prstekovi najneskôr do 30. 5. 2024 vypovedať zmluvu o sprostredkovaní a o poskytovaní služieb uzatvorenú so spoločnosťou EM CARD a. s. dňa 25. 5. 2023, že v zmysle bodu 11. 2 uvedenej zmluvy.

Dôvodová správa. Mesto má možnosť najneskôr do 30. 5. Vypovedať uvedenú zmluvu bez akýchkoľvek sankcií, vzhľadom na to, že sa nepokračuje v parkovacej politike mesta, bolo by zjavne nevýhodné pre mesto pokračovať v plnení tejto zmluvy.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže dávam hlasovať.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Vzhľadom na to, že zastupiteľstvo nemôže pánu primátorovi nič prikazovať, tak tam nemôže byť, že schvaľuje. Ako myslíte. Že by zastupiteľstvo priamo schválilo? Je to naozaj, že to nemusí akceptovať. Druhá vec je, áno, to, čo hovoríte, viem si predstaviť, že by to bolo, že Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne Strážach za a schvaľuje výpoveď zmluvy o sprostredkovaní a poskytovaní služieb uzatvorených so spoločnosťou mkart a. S. Dňa 25. 5. 2023 v zmysle bodu 11. 2. Uvedenej zmluvy. A za b žiada primátora, aby tú výpoveď realizoval.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Áno, myslím, myslím, že tak by to bolo správne.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ako jedno je na priamo a druhé je skôr odporúčací charakter pre primátora.

Ospravedlňujem sa. Dôležité je, že aktuálny stav je, že tam je napísané odporúča, takže ak zaznie nejaký iný návrh od poslancov, tak samozrejme, je možné o ňom hlasovať.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ja som za to, tak, ako som to prečítal, odporúča. Nevidím v tom problém.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Tak pán predseda, prosím, ešte raz prečítať to uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Takže ešte raz. Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach odporúča primátorovi mesta Ing. Radovanovi Prstekovi najneskôr do 30. 5. 2024 vypovedať zmluvu o sprostredkovaní a o poskytovaní služieb uzatvorenú so spoločnosťou EM CARD a. s. dňa 25. 5. 2023 v zmysle bodu 11. 2. uvedenej zmluvy. Dôvodová správa, mesto má možnosť najneskôr do 30. 5. 2024 vypovedať uvedenú zmluvu bez akýchkoľvek sankcií. Vzhľadom na to, že sa nepokračuje v parkovacej politike, bolo by zjavne nevýhodné pre mesto pokračovať v plnení tejto zmluvy.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ale Vladi, to je dosť rozporuplné, lebo odporúča, čo sa nemusí a môže.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ale my mu prikázať nemôžeme.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ja viem, ale teda my musíme buď schváliť zrušenie tej zmluvy. Alebo neschváliť. A potom môže dôjsť k zrušeniu tej zmluvy. Myslím si teda osobne, že tak by to malo byť, pretože keď to len odporučíš.

Je to nezáväzná.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Ja si myslím, že právne to obstojí.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán kontrolór, aký je váš názor?

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Pozerám sa, v akej podobe ste schvaľovali tú zmluvu, tzn. že schvaľovali ste ako zastupiteľstvo zmluvu ako takú? Keď ste neschvaľovali zmluvu. Takže len sa pre istotu pýtam, lebo začal som hľadať v

uzneseniach, ak mi hovoríte, že teda ste ju neschvaľovali na zastupiteľstve, tú zmluvu, ale výpoveď chcete schvaľovať na zastupiteľstve? To mi nejde dohromady. Dobre, lebo ani ja, lebo nebol som tu, tá zmluva, už má nejaký, nejaký čas.

Ing. Jozef Pavlík (prednosta)

Ja len doplním, že keď není schválené VZN-ko, tak to vyplýva automaticky, že zmluva už môže byť zrušená.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže hlasujeme, kto je za návrh pána Vávru, tak, ako bol formulovaný predsedom návrhovej komisie.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s poslancovým návrhom p. Reného Vávru prijalo,

Uznesenie MsZ č. 331/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Odporúča

primátorovi mesta Ing. Radovanovi Prstekovi najneskôr do 30. 5. 2024 vypovedať zmluvu o sprostredkovaní a o poskytovaní služieb uzatvorenú so spoločnosťou EM CARD a. s. dňa 25. 5. 2023 v zmysle bodu 11. 2. uvedenej zmluvy.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 3 p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý,

Proti: 0

Zdržali sa: 4 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Uznesenie nebolo prijaté.

12/ Návrh na prevod časti mestského pozemku parcelné č. E-KN 589/78 a 589/33 v k.ú. Stráže nad Myjavou - novovytvorená parcela číslo - 1274/1 vo výmere 161 m² a C-KN 1274/3 vo výmere 8 m² v k.ú. Stráže nad Myjavou.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k prejednávaniu bodu 12.. Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Ospravedlňujem sa, sa mi, zrušil ten materiál, nemám k uvedenom návrhu žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otváram rozpravu k tomuto bodu. Pán Hladík.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Hovorím ako predseda Stavebné komisie tieto ďalšie body programu predaje časti pozemkov, jedná sa o pozemky, ktoré sú v trvalom užívaní tých spomínaných osôb, ktoré si tu idú kupovať. Všetko to prešlo. Stavebnou komisiou, ktorá to odporučila.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán viceprimátor, ja len doplním pána poslanca, predsedu komisie, lebo dostal som aj ja takú otázku, že čo to predávame za pozemky? Takže pán poslanec, predseda komisie to vysvetlil, že sú to predzáhradky, záhradky sú to pozemky v trvalom užívaní. Áno, aby bolo zrozumiteľné, že čo mesto predáva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, pán predseda návrhovej komisie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa so žiadosťou nižšie menovaných o prevod časti mestského pozemku prijalo,

Uznesenie MsZ č. 332/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj z dôvodov hodných osobitného zreteľa časti mestského pozemku:

- parc. č. E-KN 589/33 v celkovej výmere 276m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica - diel 1 novovytvorenej parc.č. C-KN 1274/1 vo výmere 26 m², druh pozemku záhrada a diel 2 novovytvorenej parc.č. C-KN 1274/3 vo výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

-parc. č. E-KN 589/78 v celkovej výmere 37 376m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Stráže nad Myjavou vedenom na LV 3064 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – diel 3 novovytvorenej parc.č. C-KN 1274/1 vo výmere 135 m², druh pozemku záhrada a diel 4 novovytvorená parc.č. C-KN 1274/3 vo výmere 6 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v zmysle geometrického plánu č. 45644900-132/2023 vypracovaného GEODESY SLOVAKIA, s.r.o. Koválov 120 úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 15.12.2023 pod č. G1-937/2023 Otovi Havlíčkovi, bytom Šaštín – Stráže, Domky 1372.

Cena pozemku sa stanovuje na 9,99 € za m², v zmysle uznesenia MsZ č. 192/2023 zo dňa 20.09.2023. Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta stanoviť znaleckým posudkom.

Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci je vlastníkom pozemku parc.č. 1273, 1274/2, pričom prevádzaný pozemok tvorí časť oploteného pozemku, o pozemok sa stará, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou. <https://www.mestosastinstraze.sk/mestscky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-sastin-straze/>

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

13. Návrh na prevod časti mestského pozemku parce na číslo C-KN 1245/3 a C-KN 212/4 a 1442/5 v k. ú. Šaštín, novovytvorená parcela číslo C-KN 1282/4 vo výmere 151 m² a parc. č. C-KN 1245/5 vo výmere 8 m² v k.ú. Šaštín.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k bodu číslo 13. Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem. Opäť tak ako pri predchádzajúcom bode, nemám k tomu žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otváram rozpravu, má k tomu niekto.

Ak nie, prosím pána predsedu komisie o návrh na uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 13. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom nižšie menovaných na prevod časti mestského pozemku prijalo,

Uznesenie MsZ č. 333/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov odpredaj z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku parc. č. C-KN 1245/3 v celkovej výmere 2752m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – diel 2

parc.č. C-KN 1245/5 vo výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha, časti mestského pozemku parc. č. E-KN 212/4 v celkovej výmere 3 ha 8887m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – diel 1
parc.č. C-KN 1282/4 vo výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha, časti mestského pozemku parc. č. E-KN 1442/5 v celkovej výmere 3333m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – diel 3
parc.č. C-KN 1282/4 vo výmere 147m², druh pozemku zastavaná plocha, v zmysle geometrického plánu č. 45644900-002/2024 vypracovaného GEODESY SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Koválov 120, úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 15.01.2024

pod č. G1-19/2024 Romanovi Vrtalovi a manž. Simone, bytom Šaštín – Stráže, Na pažiti 707.

Cena pozemku sa stanovuje na 20,- € za m² (celkom 3180,-€). Všeobecná cena majetku mesta bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Stanislavom Cákcom pod č. 17/2024 zo dňa 20.01.2024 na 1667,91€.

Kupujúci zaplatia náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podávajú kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znášajú kupujúci. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatia Mestu Šaštín-Stráže do 3 dní po podpísaní kúpnej zmluvy poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci sú vlastníkami susedného pozemku parc.č. C-KN 1281/1 v k.ú. Šaštín. O pozemok sa nadobúdatelia starajú, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou, uskutočnenie inej formy prevodu by bolo nehospodárne.

https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftrsult_menu=z%C3%A1sady

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

15.Návrh na uzatvorenie Dodatku číslo 1 k zmluve o nájme pozemku zo dňa 30. 06. 2023 - časť pozemku, pracovné číslo C-KN 1974/3 v k.ú. Šaštíne vo výmere 1500 m².

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pristupujeme k bodu 14. Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Opäť nemám k tomuto návrhu žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otváram rozpravu. Má niekto k tomu niečo dodať? Ak nie? Prosím pána predsedu komisie návrhovej o uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 14. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dámam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku prijalo,

Uznesenie MsZ č. 334/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov uzatvorenie DODATKU Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU zo dňa 30.06.2023

PREDMET DODATKU

Prenajímateľ Mesto Šaštín – Stráže a Nájomca BESTAV, s.r.o., Malacky, Cesta mládeže 2803 uzavreli dňa 30.06.2023 zmluvu o nájme pozemku (ďalej len „**Nájomná zmluva**“),

Na základe Nájomnej zmluvy Nájomca ku dňu uzavretia tohto dodatku užíva nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v katastrálnom území Šaštín, obec Šaštín – Stráže, okres Senica, zapísané na liste vlastníctva č. 2754:

- časť pozemku registra „C“ – parc. č. 1974/3, druh ostatná plocha, užívaná výmera 1200 m²,

Dodatkom mení znenie článkov 1 a 3 Nájomnej zmluvy nasledovne:

1.1. Prenajímateľ je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šaštín, obec Šaštín – Stráže, okres Senica, zapísaného na liste vlastníctva č. 2754: pozemok registra „C“ – parc. č. 1974/3, druh ostatná plocha, výmera 12529 m².

1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť pozemku uvedeného v bode 1.1. tejto Zmluvy o celkovej výmere 1500 m² podľa situačného nákresu, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy

2.1. Zmluvné strany sa dohodli nájomné za prenájom Predmetu nájmu vo výške 1,50EUR za meter štvorcový ročne, tzn. celkovo 2250,-EUR (slovom dvetisícdevstopäťdesiaeur) za celú dobu trvania nájmu. Takto dohodnutá výška nájomného je konečná, nepripočítava sa k nej DPH.

2.2 Nájom dohodnuté nájomné jednorazovou platbou za celú dobu trvania nájmu, a to bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskoršie do 31.07. príslušného roka.

3.1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára od 01.07.2023 do 30.06.2029

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková

Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

15.Návrh na zámer prevodu mestského pozemku - pôvodné parcelné číslo E-KN 1633/1 v k.ú. Šaštín vo výmere 549 m², novovytvorená parcela, novovytvorená parcela číslo CKN 1995/16 k.ú. Šaštín vo výmere 563 m².

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Bod 15. Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Opäť k tomuto materiálu nemám žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otváram rozpravu, má niekto k tomu bodu. Ak nie, prosím pána predsedu komisie a uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 15. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhu uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu časti mestského pozemku, nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 335/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov zámer odpredaja z dôvodov osobitného zreteľa, mestského pozemku parc. č. E-KN 1633/1 v celkovej výmere 549m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 3877 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – v zmysle geometrického plánu č. 4/2024 vypracovaného GEOKON s.r.o., so sídlom Dojč 19, úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 25.01.2024 pod č. G1-36/2024 parc.č. C-KN 1995/16 vo výmere 563 m², druh pozemku zastavaná plocha spoločnosti KUTLAK +, s.r.o., Dojč 218.

Cena pozemku sa stanovuje na 20,- € za m² (celkom 11 260,-). Všeobecná cena majetku mesta bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Róbertom Kudláčom pod č. 6/2024 26.01.2024 na 10,12€/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci je vlastníkom susedného pozemku parc.č. C-KN 1995/11 v k.ú. Šaštín, na pozemok je prístup len z pozemku žiadateľa, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Uskutočnenie inej formy prevodu by bolo nehospodárne.

https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftrsult_menu=z%C3%A1sady

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

16/ Návrh na zámer prenájmu časti pozemku parc. č. C-KN 1245/3 vo výmere 25 m² k.ú. Šaštín.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán hlavný kontrolór.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Opäť ani k tomuto materiálu nemám žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Má niekto z poslancov pripomienku? Nie je prosím predsedu komisie o uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 16. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prenájmu pozemku nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 336/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

zámer prenájmu pozemku ako spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a uzavretie nájomnej zmluvy s nájomcom – Slovenský hydrometeorologický ústav, so sídlom Bratislava, Jeséniova 17, pričom predmetom nájmu bude časť pozemku registra „C-KN“ - parc. č. 1245/3, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2752 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3877, k. ú. Šaštín obec Šaštín – Stráže, okres Senica, pričom prenajímaná časť pozemku o celkovej

výmere 25 m² je vymedzená situačným náčrtom, nájomná zmluva bude uzavretá na neurčitú a nájomné bude dohodnuté vo výške 35,- EUR/ rok. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknutá časť pozemku je v súčasnosti mestom neužívaná, neudržiavaná, žiadateľ plánuje oplotenie pozemku a umiestnenie automatickej zrážkomernej stanice. V zmysle zásad hospodárenia sa jedná o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti ochrany životného prostredia a vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota nájomného neprevyšuje 7.500,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu nájomného stanoviť znaleckým posudkom.

https://www.mestosastinstraže.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftrsult_menu=z%C3%A1sady

V prípade skončenia nájmu bude pozemok uvedený do pôvodného stavu.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

17. Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parcelné číslo C-KN 1916/167 v k. ú. Šaštín vo výmere cca 20 m² a časti mestského pozemku parcel je číslo 1916/262 v k. ú. Šaštín vo výmere cca 89 m².

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím pána hlavného kontrolóra o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Ani k tomuto materiálu nemám žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím poslancov, či majú k tomu návrhu nejakú pripomienku. Ak nie, prosím predsedu komisie, návrh, uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 17. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu časti mestského pozemku nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 337/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov **zámer** odpredaja z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc. č. C-KN 1916/167 v celkovej výmere 42m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – časť pozemku vo výmere cca 20 m²,
- parc. č. C-KN 1916/262 v celkovej výmere 339m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – časť pozemku vo výmere cca 89 m², Ing. Jozefovi Poncovi a manž. Jaroslave, byt. Šaštín-Stráže, M. Nešpora 1176.

Presná výmera prevádzaných pozemkov bude určená geometrickým plánom vyhotoveným kupujúcimi.

Cena pozemku sa stanovuje na 25,- € za m². Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta stanoviť znaleckým posudkom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci sú vlastníkami pozemku parc.č. C-KN 1916/168 v k.ú. Šaštín a rekreačnej chaty, ktorá je na ňom postavená, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Na pozemok je prístup len z pozemku kupujúcich. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou.

https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftre-sult_menu=z%C3%A1sady

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

18. Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parc. č. 1916/262 v k. ú. Šaštín vo výmere 120 m² -RO Gazárka.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím o vyjadrenie pána hlavného kontrolóra.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Ani k tomuto materiálu nemám žiadne pripomienky, tak, ako je pripravený.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Páni poslanci, rozprava. Má niekto niečo tomu dodať? Ak nie? Prosím pána predsedu komisie o uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 18. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu mestského pozemku nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 338/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov **zámer** odpredaja z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc. č. C-KN 1916/262 v celkovej výmere 339m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – časť pozemku vo výmere cca 120 m², p. Torstenovi Falkovi Hessemu, byt. Šaštín-Stráže, RO Gazárka 1793/93.

Presná výmera prevádzaných pozemkov bude určená geometrickým plánom vyhotoveným kupujúcim.

Cena pozemku sa stanovuje na 25,- € za m². Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta stanoviť znaleckým posudkom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci je vlastníkom pozemku parc.č. C-KN 1916/165 v k.ú. Šaštín a rekreačnej chaty, ktorá je na ňom postavená, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Na pozemok je prístup len z pozemku kupujúceho. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou.

https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftrsult_menu=z%C3%A1sady

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

19. Návrh na zámer prevodu časti mestského pozemku parcelne číslo 1916/262 v k. ú. Šaštín vo výmere cca 120 m².

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán hlavný kontrolór, poprosím o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne, ani k tomuto materiálu nemám pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem, rozprava, páni poslanci. Ak nie, prosím pána predsedu komisie o návrh uznesenia.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 19. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu mestského pozemku nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 339/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov **zámer** odpredaja z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc. č. C-KN 1916/262 v celkovej výmere 339m², druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Šaštín vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica – časť pozemku vo výmere cca 120 m², Ing. Eduardovi Ternénymu a manž. Miroslave.

Presná výmera prevádzaných pozemkov bude určená geometrickým plánom vyhotoveným kupujúcimi.

Cena pozemku sa stanovuje na 25,- € za m². Vzhľadom ku skutočnosti, že celková hodnota prevádzaného majetku mesta neprevyšuje 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta, nie je potrebné všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta stanoviť znaleckým posudkom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci sú vlastníkami pozemku parc.č. C-KN 1916/163 v k.ú. Šaštín a rekreačnej chaty, ktorá je na ňom postavená, nie je predpoklad, že by pozemok mesto v budúcnosti užívalo pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca. Na pozemok je prístup len z pozemku kupujúcich. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou. [https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftre-](https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftre-sult_menu=z%C3%A1sady)

[sult_menu=z%C3%A1sady](https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftre-sult_menu=z%C3%A1sady)

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

20/ Návrh na zámer prevodu, zámenu pozemku parcelné číslo CKN 1961/2 v katastrálnom území Šaštín vo výmere 1323 m² - pozemok v RO Gazárka.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím pána hlavného kontrolóra o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Tu výnimočne to vyjadrenie mám, to len upozorním na to, aby ste si všimli, že teda v návrhu uznesenia je, že neschvaľujete zámer, hej? Ja by som len poprosil do budúca, ak budete prijímať uznesenia, tak by mali byť len pozitívneho charakteru. Aj viem, že sa to aj pri dotáciách robilo, že tie koncové sa urobilo, že sa neschvaľujú, ale vlastne ono by sa to malo neschváliť tým, že za to nezahasujete, hej? Tzn. že malo by to byť po správnosti návrhu uznesenia, že po prerokovaní schvaľuje zámer, ale jednoducho nezískalo hlasovaním, nezískalo dostatočný počet hlasov, takže nebol schválený takýto zámer. Takto by sa to podľa správnosti malo robiť, ale už keď je to takto nachystané, pokiaľ každý viete, za čo hlasujete, že schvaľujete, že hlasujete za to neschválenie? Okej, ale do budúca by sme to naozaj mali správne, aby nám pani prokurátorka zase nevytýkala niečo ďalšie.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ďakujem. Ma niekto z poslancov k tomu niečo dodať.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Aby som upresnil, že prečo sa neschvaľoval ten zámer tam je, bolo teda požiadané o zámenu pozemkov cintorína - Gazárka, my chceme uvedený pozemok vykúpiť.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Takže dávam hlasovať.

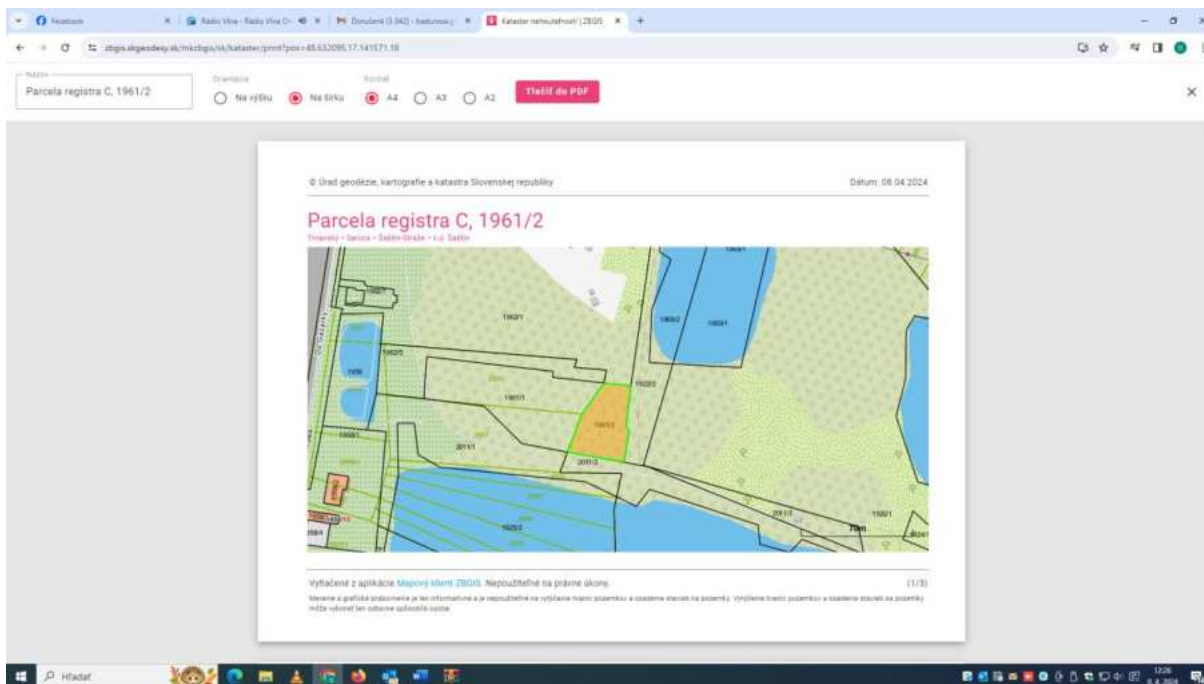
Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu zámenu pozemku v RO Gazárka nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 340/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Neschvaľuje

zámer prevodu vlastníckeho práva podľa ust. § 9a ods. 15 písmeno f/ zákona SNR c. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov k nehnuteľnosti: pozemku parc.č. C-KN 1961/2 vo výmere **1323m²** v k.ú. Šaštín, druh pozemku ostatná plocha, vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín-Stráže, okres Senica ako prevod nehnuteľného majetku Mesta Šaštín – Stráže z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy s Miroslavom Zouharom, bytom Šaštín – Stráže, Jesenského 1237/9.



za nehnuteľnosť:

Jana Zouharová, zastúpená Miroslavom Zouharom je podielovou spoluvlastníčkou v podiele 31/64 pozemku parc.č. E-KN 1446 v k.ú. Šaštín v celkovej výmere 727m² (výmera podielu **352m²** - areál cintorína v časti mesta Šaštín), druh pozemku trvalý trávnatý porast vedenom na LV 2797, pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, ktorý žiadateľ Miroslav Zouhar ponúka na zámenu.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

21/ Návrh na zámer prevodu časti pozemku par. Č. C-KN 1461/2 vo výmere cca 420 m² v k.ú. území Šaštín.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím pána hlavného kontrolóra o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. To je to súčasť riešenia, ktoré potom myslím pokračuje aj v ďalšom bode. Nemám k nemu žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Páni poslanci. Ak niekto, prosím pána predsedu komisie o návrhu uznesenia.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod 21. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s

predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na zámer prevodu časti pozemku nižšie menovaným priajlo,

Uznesenie MsZ č. 341/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení nesk. predpisov zámer odpredaja z dôvodov osobitného zreteľa, časti mestského pozemku

- parc.č. C-KN 1461/2 vo výmere cca 420m² v k.ú. Šaštín, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV 2045 pre obec Šaštín-Stráže, okres Senica, p. Tomášovi Komornému, byt. Šaštín-Stráže, Záhumenice 1525.

Presná výmera prevádzaných pozemkov bude určená geometrickým plánom vyhotoveným kupujúcim.

Všeobecná cena majetku mesta bude stanovená znaleckým posudkom. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že mesto pozemok nevyužíva pre vlastné potreby, pozemok bude v zmysle platného územného plánu mesta využívaný ako verejná zeleň, nadobúdateľ berie na vedomie, že na prevádzanej nehnuteľnosti viaznu zákonné vecné bremená zriadené podľa osobitných predpisov, žiadateľ je výlučným vlastníkom susedného pozemku parc.č. E-KN 2427 a 2429 v k.ú. Šaštín. Na pozemok je prístup len z pozemku kupujúceho. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o prevod nehnuteľného majetku mesta, kde nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.

https://www.mestosastinstraze.sk/mestsky-urad/hospodarenie/zasady-hospodarenia-s-majetkom/?ftre-sult_menu=z%C3%A1sady

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

22/ Návrh na odkúpenie časti pôvodných pozemkov paparc. č. E-KN 2427 a 2429. Pozemky parc. č. C-KN 778/14 vo výmere 42 m. Druhú pozemku zastavaná plocha a nádvorie C-KN 1461/18 vo výmere 28 m², druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc. č. C-KN 778/15 vo výmere 6 m² a z pôvodného pozemku parc. č. E-KN 2429, novovytvorený pozemok, parc. č. C-KN 1461/20 vo výmere 168 m², druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie, /celková výmera pozemkov je 237 m² /v k.ú. Šaštín.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán hlavný kontrolór, prosím o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. To je druhá časť riešenia pozemku pod patriacu, pod stavbu miestnej cesty. Takže nemám k tomuto materiálu žiadne pripomienky.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Páni poslanci. Ak nie je, tak prosím pána predsedu komisie návrhové uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod číslo 22. Návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dávam hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na odkúpenie časti pôvodných pozemkov nižšie menovaným prijalo,

Uznesenie MsZ č. 342/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

odkúpenie časti pozemkov:

- E-KN 2427 v k.ú. Šaštín vo výmere 945m², druh pozemku trvalý trávnatý porast vedenom na LV 2731, pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica,

- E-KN 2429 vo výmere 1121m², druh pozemku orná pôda vedenom na LV4658, pre obec Šaštín – Stráže, okres Senica, od p. Tomáša Komorného, byt. Šaštín-Stráže, Záhumenice 1525.

Geometrickým plánom vyhotoveným Antonom Čechom č. 9/2022, úradne overeným OÚ Senica, katastrálny odbor dňa 14.04.2023 pod č. G1-196/2023 vznikli z pôvodného pozemku parc.č. E-KN 2427 a 2429 pozemky parc.č. C-KN 778/14 vo výmere 42m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, C-KN 1461/18 vo výmere 28m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc.č. C-KN 778/15 vo výmere 6m² a z pôvodného pozemku parc.č. E-KN 2429 novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 1461/20 vo výmere 168m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (celková výmera pozemkov je 237m²),

Cena pozemku sa stanovuje na 20,- € za m², na základe dohody medzi účastníkmi. Kupujúci zaplatí náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva kupujúci. Náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša Mesto Šaštín-Stráže.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p.

24/ Návrh na prenájom multifunkčného ihriska v k.ú. Šaštín.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím pána hlavného kontrolóra o vyjadrenie.

Ing. Vladimír Sloboda (hlavný kontrolór mesta)

Ďakujem pekne. Nemám k tomu žiadne pripomienky. Dôležité, dôležité, všimnúť si aj tú druhú časť v tej dôvodovej správe. Vybraté finančné prostriedky budú použité na každoročnú revitalizáciu trávnikov, opravy ihriska, tzn. že to môže byť predmetom kontroly kontrolóra, že to je tak využité. Ďakujem.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ja len doplním pána kontrolóra, napr. pokiaľ chceme udržať kvalitu povrchu, aká je teraz, je naozaj špičková, tak ročne len to dopieskovanie a údržba toho trávnikov je okolo 480 EUR. Takže išlo o to, samozrejme, naše kluby, áno, naši ľudia, verejnosť, tam bude riadny rozpis časový, tí to majú zadarmo, samozrejme. Ale oslovili ma už aj iné obce, ktoré by si chceli spraviť turnaj alebo zahrať futbal. Tak predsa je logické, že takýmto spôsobom musíme vybrať aspoň na tú údržbu, lebo resp. spôsobené škody.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja by som chcel iba doplniť k tomuto bodu, že my sme sa tu aj s pánom Radkom rozprávali o tom, že bolo by možnože dobré, aj keby sa to na muniopolis urobila nejaká tabuľka, aby boli tabuľka na to, aby vedeli, že dokedy má čo obsadené a zbytočne nevolali, netelefonovali, ale taký harmonogram nech sa využíva, ten muniopolis, tých informácií.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Aj tam musia byť informovaní. Aby nebol chaos. Áno, určite áno.

René Vávra (poslanec)

Takže iba toto z mojej strany. Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Nikto ďalší, takže prosím pána predsedu komisie o uznesenie.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Bod 24, návrh uznesenia máte predložený v elektronickej podobe, poprosím o oboznámenie sa s predloženým návrhom uznesenia Mestského zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dáva hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo po oboznámení sa s návrhom na prenájom multifunkčného ihriska v k.ú. Šaštín prijalo,

Uznesenie MsZ č. 343/2024

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne-Strážach

Schvaľuje

prenájom multifunkčného ihriska pre cudzích a domácich záujemcov, nasledovne:

Prenájom: denný 1,5 hod. 10,- Eur bez osvetlenia

nočný 1,5 hod. 15,- Eur s osvetlením

Celodenný prenájom v rámci dennej prevádzky od 08,00 hod. – 22,00 hod.:

70,- Eur bez osvetlenia

80,- Eur s osvetlením

Vlastné športové kluby budú mať prenájom zdarma. Verejnosť – občania mesta Šaštín-Stráže týždenne 21 hodín zdarma.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, Lukáš Letko

Za: 7 Bc. Dušan Waldecker, p. Marcel Žák, p. Jana Dalajková Suchá, p. René Vávra, p. Marek Šedivý, Mgr. Vladimír Hladík, p. Lukáš Letko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

25/ Rôzne

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Otváram bod 25. Rôzne. Páni poslanci, pán Žák.

Marcel Žák (poslanec)

Ja by som sa chcel spýtať jednu takú vec v podstate, ako je to s vývozom komunálneho odpadu, pretože sa kupovali nálepky, teda občania boli upozorňovaní na to, že aby si kúpili nálepky na nádoby, lebo ináč nebude vyvezený odpad teda od občanov je taká informácia, že tí vývozcovia toho odpadu v podstate vyvážali všetok ten odpad aj bez nálepiek. Že či by nám to niekto mohol vysvetliť, ešte taká informácia, že teda tí vývozcovia dostali takú informáciu, že majú vyvieť všetko.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec, máš pravdu, máš pravdu. Priznávam, že ja som to zmenil kvôli zvláštnej situácii, ktorú by doplnila teda mestská hliadka, ale bohužiaľ pán Hrica je hospitalizovaný v nemocnici. Vznikol nám problém taký, že našli sa ľudia, ktorí nám vysypali tie popolnice na ulice.

Takže priznávam, že bolo to takto. Áno, aby konečne už slušní ľudia nedoplácali na tých darebákov, ale ja som to zmenil a vrátil som teda vývozné vozy, aby teda poslednýkrát vyviezli aj týmto neplatičom, aj keď v tomto prípade to bol človek, ktorý povedal ľuďom, že nemali čas si prísť. Áno, pre nálepku. Ja len opakujem, to, čo mám aj strávil z mestskej hliadky, ale uznáte, že som nemohol dovoliť, aby, aby sa k nemu niekto pridával. A vysypali nám popolnice na ulice. To je jedna vec. U mňa teda myslím, že aj u vás neobstojí taká vec, že nemám čas si prísť pre nálepku. Zoberte si napr. v Borskom Mikuláši si ľudia automaticky chodia pre nálepky, automaticky si chodia aj na úrad pre nálepky, takže toto bol môj posledný taká ústupok voči takýmto ľuďom. Ale už, pán poslanec, tu bolo naposledy, lebo doplácajú na to slušní ľudia ktorí platia.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Vávra.

René Vávra (poslanec)

Ja sa chcem opýtať pána prednostu. Keď človek má viac členov domácnosti, odkedy dostane 2 popolnice, napr. Je ich päť ľudí dostane už dve popolnice. Alebo nad šesť alebo nad päť?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán prednosta.

Ing. Jozef Pavlík (prednosta)

Môžem. Je prijaté uznesenie do šesť osôb v jednej domácnosti, jedna popolnica nad šesť osôb dve, takto je prijaté uznesenie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Keď boli, rýchlo doplní.

René Vávra (poslanec)

Ďakujem. Bolo vhodné zmeniť na tých päť, lebo.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Je to málo. Áno, tak.

René Vávra (poslanec)

Už som dostal akože pár takých ľudí, sa ma pýtali na to, že prečo je to až takto nastavené.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Lebo všetky je to problém, toto rozprávali, viete dobre, že budúci rok sa bude súťažiť nová spoločnosť. Ide o nové popolnice, dali sme tam požiadavku, pardon, dali sme tam požiadavku aj na menšie popolnice, lebo máme prípady aj opačne, že človek sám a 240 je veľká, preňho obzvlášť. Ak ten človek dobre separuje, tak naozaj dokáže ušetriť, ale máme prípady, ako ty hovoríš, že teda je tam päť ľudí v domácnosti a nestačí im tá popolnica, možno to riešime tak, že by teda päť. Hovorím návrh, áno, lebo takto si myslím, že všeobecne záväzné nariadenie, že päť a môže si doplatiť, malú dvadsiatku, áno? Takže naozaj tento návrh riešenia je. Máš pravdu, ľudia sa na to pýtajú, ale bohužiaľ, už musíme počkať do konca roku, lebo nový, vývozca komunálneho odpadu nám musí zabezpečiť aj nové popolnice. My sme si požiadavku dali aj na malé, áno, pokiaľ dobre hovorím a máme teda prísľub, že budú dodané aj malé popolnice, lebo naozaj, naozaj, keď človek sám a separuje, myslím, že bohato tá popolnica stačí, ale opačne, ako som povedal je ich päť, budú tam malé deti, nestačí.

René Vávra (poslanec)

Ja sa ešte spýtam a bude tam to zavádzanie aj to, váženie popolníc, budú sa prevažovať áno, bude to?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Od nového vývozcu, bude sa presne vážne.

René Vávra (poslanec)

Takže sa budú vážiť. Dobre, ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím ďalší. do rôzneho, ak nikto pristupujeme, nech sa páči pán Žák.

Marcel Žák (poslanec)

Áno, ešte, ešte som si spomenul na jednu vec. V podstate zrkadlo, ktoré sa umiestnilo v Strážach. Tam ako je Školská ulica, do škôlky. Tak vlastne vlastne teda tí obyvatelia hovoria, že im to vlastne nič nevyriešilo, pretože oni, keď vychádzajú na chodník, tak to zrkadlo je tak malé a je tak ďaleko, lebo je až na druhej strane cesty, že oni nevidia tam, či tam teda niekto potom chodníku ide alebo nie.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Tam je on, tam je ešte jeden problém. Keď vychádza slnko, keď ráno tam najväčší rozruch, tak to slnko svieti na to zrkadlo a vlastne znižuje tu viditeľnosť.

Marcel Žák (poslanec)

Že veľmi, veľmi im to nepomohlo. Teda toto, toto riešenie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobre, máš návrh iný?

Marcel Žák (poslanec)

No ja len hovorím, že čo som povedali teraz.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Zhodu okolností. Ja sa priznám, že ja nemám rád veľmi tie zrkadlá, ja sa v tom veľmi zle orientujem a neviem odhadnúť tú vzdialenosť auta a presne som to dneska aj zažil, teda presne túto situáciu, keď slnko zasvietilo do toho zrkadla, nevidel teda nič. Naozaj. Dobre, skúsime niečo vymyslieť.

Lukáš Letko (poslanec)

A ja len som chcel ešte zareagovať, že na tú situáciu som videl na internete ohľadom tých pozemkov pána Sušilu ako aj p. Kormana, že teda od predsedu TJ Slovan tam bol nejaký článok. Tak som len chcel na to zareagovať, že teda, že teda môžem, dúfam, že aj za všetkých poslancov povedať, že na tej situácii sa pracuje a že nech sa nerobia zbytočne unáhlené závery, že dúfam, že k nejakej dohode došlo včera, takže sa na tom pracuje, takže zbytočne nech sa nerobia nejaké náhle závery verejné.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Myslím, že toto už sme rozprávali a ešte myslím, že dlho, dlho sme rokovali ešte aj po odchode pána Sušilu sme ešte o tom rozprávali. Stále. Isteže naozaj zo strany mesta je to riešené, chceme to vyriešiť, nechceme obmedzovať občanov, ja sa priznám, že stále som nečítal tú reakciu predsedu TJ Slovan čo dal na sociálnej sieti, naozaj som to nečítal, takže neviem, ale myslím si, že tam, pokiaľ majiteľ dal nejaké obmedzenie, nejaké stĺpiky, lebo neviem čo, tak v prípade Slovana ich to v tejto fáze nijak neobmedzuje. Áno, ani hraciu plochu, ani žiadnu, takže tam by som naozaj v prípade Slovana narobil paniku a v podstate ani včera to nebolo predmetom nejakého nášeho rokovania, skôr teda bolo rokovanie ulica Mirka Nešpora. Dobre, takže dobre hovoríš, pán poslanec. Je treba dávať veci na správnu mieru, veľmi často sa menia názory, za polhodinu je ináč, za polhodinu je inak, často to vyvoláva zbytočné emócie medzi ľuďmi, takže treba dávať naozaj veci na správnu mieru, ale hovorím, neviem, neviem, čím to vzniklo, lebo aj ja sem počul nejaké reakcie dnes zo strany fanúšikov futbalu. Vyzeralo to tak, ako keby sa oplotilo polku ihriska. Tak ja som

sa tam bol pozrieť asi o jedenástej, takže neobmedzuje to nijakým spôsobom, áno, hraciu plochu alebo niečo iné.

26/ Diskusia

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Ešte z poslancov niekto do rôzneho, ak nie, tak otváram bod 26 diskusiu.

Pán Korman.

Pavol Korman (občan)

Včera sme sa stretli, dohodli sme sa na niečom. Reni ja chcem pár slov povedať na to, čo si ty povedal.

Ty hovorí, že v Šaštíne-Stráže sú rukojemníci mesta, v Šaštíne-Stráže, že sú tam rukojemníci, áno, ľudia, títo, to si povedal pred chvíľkou, áno je to tam. Tak ti chcem povedať iba jednu vec, pán primátor zverejnil 26. 4. článok na sociálnej sieti facebook, kde uvádza, že povinnosťou mesta je chrániť záujem občanov a že občania nemajú byť rukojemníci. Je to pravda? My sa pýtame, kto je koho rukojemníkom? Hneď ti aj odpoviem, vy využívate, vy si uvedomte, že my sme vaši rukojemníci, lebo vy využívate pozemky naše, nie, nie my vaše, vy využívate naše, takže my sme tí rukojemníci a vy ste to ignorovali doteraz, ale až keď sme to ohradili, tak potom sa to začalo riešiť, potom sa to začalo, vy ste to riešili minule a vy, že sme teda dohadovali na nejaké veci, chcem sa ťa to opýtať verejne, či splníš, či sa bude držať toho sľubu, čo sme sa včera dohodli. Či sa bude, lebo my sme rukojemníci. Nie vy keď k tomu dôjde.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Odpoviete niekto, pani poslanci, či mám ja?

René Vávra (poslanec)

To je otázka na mňa . Ja chcem Paľovi odpovedať. Mám zapnutý, počkaj, my sme tie pozemky vaše riešili od samého začiatku, akurát sa to neposúvalo takú rýchlosťou, ako si to vy možnože predstavujete.

Neznámy rečník 35

Predstavovalo to poobedné tvrdenie do očí. Neposúvalo sa to vôbec na tri mesiace. Ja sa nechcem hádať.

René Vávra (poslanec)

Ja si myslím, že to je dobre. To je tvoj, tvoj názor. Ja hovorím, že sa to posúva, ale pomalšie, bohužiaľ, je to tak po pomalším krokom, ale to, čo sme sa včera stretli a čo sme sa dohodli, tak to platí.

Pavol Korman (občan)

Dobre.

René Vávra (poslanec)

To, že som tu ja prezentoval, že nejaké opatrenia by sa malo riešiť.

Pavol Korman (občan)

To sú opatrenia, s ktorými nič nespravíš, lebo takéto.

René Vávra (poslanec)

Sú to normálne kroky, ktoré sa musia ohľadne si zastat týchto ľudí, to si musíš ty zase uvedomiť, že naozaj my sme z pozícií, že nás tuná volili. A ja nedopustím jak občan, aby niekto mal zakázaný výstup cez nejaké

proste obmedzenie prekážky od vás alebo kohokoľvek, aby sa na tej ceste, že aby sme to riešili rokovania, dobre, keď sa nastavili nejaké zlomy, tak možnože sa stane.

Pavol Korman (občan)

Ja som rád, že si to povedal verejne, že si povedal verejne, lebo ja už neverím, ja som radšej bol zase verejne, že to budeme riešiť celé včera, ak sme sa dohodli, lebo mi to tak pripadá, že sa, tak sa bojím tak dobre pokračovať. Dobre, ukončíme to. Teraz sa opýtam, teba Vladi. Proč si povedal, že sme my nefér, že druhá strana je nefér, že povedal, že druhá strana je nefér dneska na zastupiteľstve, tu si povedal, mám Ti to prehrať? Povedal si, že je, že sme nefér, že druhá strana je nefér, Že hraje nefér.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Dobre, myslel som si s tým takto od začiatku. Boli sme obviňovaní v tých vašich panfletoch, že poslanci sú nečinní jedno s druhým, poslanci k tomu zaujali stanovisko ihneď, pokiaľ viem, nemali ste v tej dobe, keď ste si dali žiadosť o výmenu pozemku, ešte ani preklasifikované parcely, nemali ste presné zámery, dokonca ste nemali na listoch vlastníctva a ani zaznačené vlastníctvo. Po druhé, dali ste znalecký posudok, neviem presne okolo 71 EUR za meter cesty, hneď sme vám povedali, že to neni stavebná parcela. Preklasifikovali sa parcele z éčkových jedno s druhým. Neni to stavebná parcela, je to teleso cesty, pod ktorým sú siete, kanalizácia, voda, elektrika, plyn. Takže určite sme zaujali tomu stanovisko, dali sme si spraviť my znalecký posudok, ktorý sa radikálne rozchádza s vašim, s vašim znaleckým posudkom a o tom, o týchto všetkých krokoch sme vás určite informovali, včera sme povedali, že mali ste minimálne 2 zápisy zo stavebnej komisie, boli ste prizvaní na stavebnú komisiu, takisto sme rokovali aj na zastupiteľstve s vami a vy sa tu začnete vyhrážať, oplocujete si teda, že budete oplcovat' ihrisko.

Nebol som s predsedom TJ Slovana. Všetka česť jeho práci, on to zle pochopil, napísal tam úplné nezmysly a začali ste dávať stĺpky, čím obmedzujete? Vy si hovoríte, že vyhraničujete si svoje územie alebo svoje pacele, ale obmedzujete aj pri tej bytovke na Mirka Nešpora ľudí. Tie stĺpky, to tam je ináč špatia. Druhá vec, večer, keď to nebude osvetlené, môže sa tam stáť úraz. A prečo ste robili takéto gestá? Toto je z mojej strany nefér, keď si sa pýtal, dobre vieš, ty tvrdíš, že sme nekonali. Dobre vieš, že sa o tom bavíme už možno, ja neviem, od novembra minulého roka v januári. To, za čo by tak. A my nebudeme vždy, keď si niekto pískne robiť takto schôdzu, každý proces má v zmysel zákona, nejaký postup, musí to prejsť cez komisiu, zastupiteľstvo. Vy ste v tej dobe, keď ste začali prvýkrát od toho búšiť, proste kopu vecí ešte nemali ani právne dotiahnuté, opakujem sa, LV, znalecký posudok, preklasifikované pozemky, presné výmery, geometrický plán. A my sme vám už vtedy mali dať prísľub výmeny a vždy sme ti povedali aj ja na mestskej, teda pardón na stavebnej komisii, boli tam stavebná komisia, boli tam odborníci, ktorí robia v geodetike aj stavebníctve. Každý ti povedali, že tie parcely, čo nám ponúkate, sú bezcenné parcely, ale my sme nepovedali, že ich nechceme dať do poriadku. A vy tu začnete ohradzovať, dávate do schránok ľuďom, aby sa pripravili, že v pondelok nevyjedú z parkoviska, v škôlke sa vyhrážate. Toto je u mňa nefér.

Pavol Korman (občan)

Dobre, Vladi ty si povedal, že to je nefér, ako sme mali, ako sme mali riešiť túto situáciu, keď sme sa vám doprosovali na stretnutie, na všetko celé? Ani sa neriešilo nič? Vy dobre sami, že ste dali sľub neskáč mi do reči teraz, vy dobre, že sme dali sľub, že ste dali sľub minule, minulé zastupiteľstvo, že sa stretneme, že to budeme riešiť, opäť sa nič nestalo, a preto sme my boli donútení spraviť takýto radikálny krok, aby sme, aby sme vás donútili sa stretnúť a sme sa včera stretli, sme sa včera stretli, vyjasnili sme si, povedali sme si podmienky, tak som rád, tak som rád, že sa, dohodneme, keď ste to sľúbili, že sa dohodneme, nemám, nemáme s tým žiadny problém, nemáme s tým žiadny problém. Vyjasni jednu vec, že sme nefér, ja ti hovorím, že my sme zase v prvom rade z tohto dôvodu, aby sme to neobmedzujeme, zatiaľ, zatiaľ

neobmedzujeme príjazd. Je tam právo príjazdu, je tam právo všetkého zatiaľ, takže zatiaľ to je iba v takom štádiu čakáme na to, ako sa zachováte vy. Všetko, všetko, celé bude, dohodli sme sa, že to budeme riešiť, tak budeme čakať na vás ako.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

p. Korman, musím vás prerušiť.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Môžem k tomu zasa odpovedať 2, 3 krát si zdôraznil, zatiaľ za tým slovom,, zatiaľ mám čakať, že budete ďalej ohradzovať ďalej. Dva alebo trikrát si to zdôrazniť a takto sa vy správate. Preto som povedal a že podporím návrh Reného, aby sa dalo predbežne opatrenie na súd. A toto je u mňa nefér a to, že čo hovoríme asi dneska. To, že sme nekonali, to je tvoj subjektívny názor, my sme sa o týchto veciach bavili na X schôdzach poslancov, na stavebnej komisii. Ale to nejde len takto, že si niekto luskuje, zajtra ti vymením pozemok a ešte poviem, že vy ho tvoja reč, vy ho využívate kto vy, my, my poslanci však ho využívajú občania. Si občan tohto mesta, jazdíš po tej ceste možno aj ráno do roboty, možno častejšie ako ja, tam mám rodinu, nemám deti školopovinné. Ale v škôlke mám vnukov, možno časom, možno tam budeš ty voziť vnuka, a budeš obmedzovať, ty seba využívať, ale my využívame všetci, my, keď budeš poslanec, tak budeš mať na to iný názor a budeš hájiť záujmy mesta.

Pavol Korman (občan)

Teba by sa páčilo, kebyže využívajú tvoju záhradu.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Pali ešte raz, ešte raz, keby to bolo dedičstvo, že to máte 20, 30 rokov, vy tie parcely, ktoré chcete zameniť, máte, neviem, je tu Gabika, máte ich možno od februára usporiadané a už dneska ste ich mali mať prevedené alebo odkúpené? Ešte raz, každý proces má svoje postupnosti, ale vyprosujem si aj v tých vašich pamfletov, že poslanci nečinní a nezaujímajú také veci, a strašíte ľudí a zavádzate, toto je u mňa nefér.

Pavol Korman (občan)

Vy zavádzate sa, chcem, ale.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Dobre bol si na stavebnej komisii minimálne dvakrát, boli ste? Že na druhý deň...

Pavol Korman (občan)

Vlado počkaj, boli sme v septembri a boli sme, boli sme teraz, však to je už pol roka, po pol roka sa nič nepohlo, pol roka sa nič nebolo, však to je dokladované.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

A ešte raz, môžem ti na toto odpovedať? Neviem, pol roka. Mali ste už v septembri už vysporiadané tie pozemky, preklasifikované? Mali ste geometrický plán, mali ste to všetko v takej forme ako teraz, alebo ako sme sa včera bavili. Odpovedz mi áno alebo nie? Poviem ti, mali ste to v tej forme, keď neboli povedz áno alebo nie, jednoduchá vec, keby si povedal áno, tak sme nekonali, ale ten proces.

Pavol Korman (občan)

Dali sme to tam všetko spraviť, ako ste naposledy mailom, hneď sme to dali všetko spraviť, hneď sme dali všetko spraviť, nekomunikovalo sa, pozor na vec, nekomunikovali, nekomunikovali sa toto, ale to, o to

nejde už, teda, už sme sa dohodli na týchto veciach, ale keď hovoríš ty, že o tých vlastníckych právach, tak aj vy, keď budeme vlastníkom iba jednu hodinu, keď povedali, že to máme, že to máme tu vlastnícke právo, že ja neviem, pol rok alebo to, aj keď to máme deväť mesiacov vlastníci iba kvôli tomu, aby ste to vy mali jednoduchšie, iba to začíname povedať, tak to je úplne jedno, lebo my, aj keď budeme vlastníkom iba jednu hodinu, tak to vlastníctvo má rovnakú ochranu a rovnaký obsah, ako keby to vlastnili 20 rokov, máme 20 rokov.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Áno, máš pravdu, vlastnícke právo, ti nikto neupiera, ústava ti v plnom rozsahu zaručuje. Ale povedal si peknú vetu, aj keď to budeme mať hodinu a na druhú hodinu už tu má mesto kúpiť? No tak my sme čakali, že sa to do poriadku. Pali. Ešte raz zdôrazňujem, my sme neboli nečinní, my sme sa o tom x krát rozprávali na stavebnej komisii, koľkokrát ste boli zavolaní? Na porade poslancov? Nie vždy to dopadlo podľa teba, to je tvoj subjektívny názor, že poslanci sú nečinní.

Pavol Korman (občan)

Môžem ti povedať ešte ?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Pán Korman, ja vás musím prerušiť, pretože už ten čas bol prekročený dvojnásobne, ale musím vám povedať, že nielen na stavebnej komisii, aj na finančnej sa o tom hovorilo a hovorilo sa o tom aj na porade poslancov. To je, to je proste, ale na každom sedení sa o tom hovorí.

Pavol Korman (občan)

Ale prečo, prečo ste nám nedali nič vedieť? Nikto nič, nikto nič.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

My môžeme reagovať vtedy, keď už dôjde k nejakému výsledku.

Pavol Korman (občan)

Ani nášmu právne zástupcovi.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Prečo sme vám nedali vedieť? Pretože ešte nebol spravený záver, nebolo spravené uznesenie, nebolo a dohodnutá finančná komisia stavebná nedoporučovala. Viete čo máme povedať? Že sme o tebe rokovali na druhý týždeň zase zavoláme, rokovali sme, bohužiaľ, dokiaľ nebolo stanovisko a nachystané do zastupiteľstva my sme ti nemali čo povedať, preto sme ťa volali na tú komisiu. Preto dokonca sa mi zdá, že aj na finančnej sme prejednali. Jednali sme viackrát o tejto veci, ale nechci to zo dňa na deň spraviť. Si občan mesta, hrával si tam futbal a dneska sa bude niekto vyhrážať oplnotením časti štadióna?. Ale prečo, prečo ste to dali do schránky TJ alebo Igorovi?

Pavol Korman (občan)

My sme museli spraviť, lebo ste nekonali.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

A to je váš názor, že ste.

Pavol Korman (občan)

To je takto pekne keď to takto tu vyprávaš, ale, ale my už neveríme, lebo.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Páni, prepáčte. Naozaj, pán Korman toto je zbytočné. Dohodli sme sa včera na akejsi dohode, stanovisko bolo jasné od poslancov. Chceme to riešiť tak, ako, jak primátor mesta, tak aj poslanci. Ja si myslím, že včera tých 2,5 hodiny sme prešli, toto isté preberali. Mám pravdu, pokiaľ som sa pomýlil, opravte ma, no a ja môžem len potvrdiť, po vašom odchode z rokovania jasne poslanci povedali, ideme toto riešiť tak, jak sme sa dohodli, položil si tú otázku pánovi Vavrovi, ten ti povedal jasne, dohoda platí, platí.

Pavol Korman (občan)

Toto sme chceli, počuť či to platí, nebudeme sa k tomu dal vyjadrovať. Ďakujem veľmi pekne, prajem príjemný večer.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Má niekto ešte niečo do diskusie?

Prosím? Predstavte sa.

Miroslav Zouhar (občan)

Dobrý deň, Zouhar. Ja sa chcem opýtať k bodu číslo 20. Bol tam návrh na zámenu pozemku, cintorín. Na cintoríne za Gazárku. Tu, pán Hladík, vyjadrili ste sa, že sa to nebude zamieňať alebo že nesúhlasíte so zámenou, že tam pôjde, že to chcete odkúpiť. Ja sa chcem len k tomu ďalšiemu progresu opýtať, že.

Kedy, ako, aké sú ďalšie kroky? Znalecké posudky tam budú vyhotovené, akým spôsobom sa ďalej bude pokračovať, v akých, v akých lehotách? Nakoľko od prvej mojej žiadosti ubehlo nejakých 9 mesiacov, kde bol nejaký medzikrok z vašej strany ako stavebnej komisie, výstupné odporúčania, zámeny, to bol začiatkom novembra, vo februári išla moja ďalšia žiadosť na mimosúdne vysporiadanie. K tomu som ešte nedostal žiadne stanovisko, ani žiadne relevantné od vás, od poslancov nejaké relevantný výstup k tomuto bodu? Teraz okej, súhlasím aj ja s odpredajom, pokiaľ je z vašej strany záujem, čiže kedy a ako, za akých podmienok, aký bude ďalší, ďalší postup a kedy, kedy dostanem nejaký relevantný písomný dokument o tomto výstup, výstupe?

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Prosím pána do stavebnej komisie?

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Môžem toto odpoviem zároveň vám a ešte aj pánovi Kormanovi. Nieže sme nečinní poslanci, chystáme VZN-ko, ktoré bude riešiť odpredaj alebo výkup pozemkov, cesty, štadión, cintorín, toto sme bohužiaľ zdedili, to je neblahé dedičstvo minulosti, kedy štát alebo to zriadenie, čo tu bolo, povedali, tu bude cesta Mirka Nešpora, postavilo sa, spravilo sa, , vysporiadali takto. Sú nevysporiadané cintoríny, cesty, športoviská, záhradkárske oblasti. Nehovorím o Šaštíne, hovorím o celom Slovensku. Štát sa k tomu správa ako macocha, po prebratí, po revolúcii povedal do roku 2010 nie, najprv 2000, tuším bol termín, potom to dá o 10 rokov 2010, 2020. Teraz štát povedal, že až do roku 2030 to majú obce vysporiadať, ale nepovedal, z čoho. Ste takisto občan nášho mesta. My nikomu neupierame ústavné právo na majetok, nikoho nechceme okradnúť zajtra alebo za 4 roky alebo za 3 roky, prepáč, môžeš byť poslanec ty, budeš sa ináč na to pozeráť, chceme to vysporiadať, ale v prvom rade musíme vedieť začo a musíme mať k tomu VZN, ktoré chystáme.

Toto sú bohužiaľ hriechy minulosti. A Pali ešte ti odpoviem, treba VÚC, najnovšia informácia odkupuje cesty telesa pod cesty VÚC-ka Trnava za euro meter a nie zase 71, ako ste vy, v znaleckom. Ale tak ste dali znalecký posudok, takými ciframi sa hádzalo. Dobré a preto aj vám, pán Zouhar, takých žiadostí tu máme veľa. My nemôžeme zamieňať časť pozemku z cintorína za nejakú časť pozemku na Gazárke, kde je možnosť, chápem, my máme záujem a myslím, že primátor to potvrdí postupnými krokmi to vysporiadať a v budúcnosti to všetko vysporiadať a odkúpiť, ale či to bude dnes alebo na druhý rok, tu v prvom rade musí mesto či na to má peniaze a viete, sami v tomto štáte samosprávy majú problém zaplatiť elektriku a iné veci, iné veci, odpady, zberné dvory. My tu riešime základné veci, aby vôbec fungovalo mesto a všetci sme občania tohto mesta. Ja viem a ja tu mám po Šaštíne pozemky. Zatiaľ som nepýtal, ani možno nebude pýtať. Máte na to právo, nikto vám ho neupieral, ale hovorím a nikto vás nechce ani okradnúť alebo oklamať.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Keď môžem do toho ja...

Miroslav Zouhar (občan)

Ešte, ešte by som chcel k tomu, ale stále sme sa nedostali k tomu nejakému časovému horizontu, hej? Kedy? Mesiac, pol roka, 2 roky 10.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Pán poslanec, počkaj, ja, ja musím podporiť každú vetu, ktorú povedal pán predseda stavebnej komisie, tak to naozaj je, není to len teraz prípad Zouhar, Sušila, neviem kto. Áno, máme takých veľa, naozaj je veľa, jednoducho, pokiaľ aj štát nejakým spôsobom nezakročí a neprispieje nejakými finančnými prostriedkami na výkup hlavne verejných komunikácií, cintorínov, verejnoprospešných stavieb, tie obce, nie je možné, aby to zvládli. To je bez debaty, ale. Znovu opakujem, to, čo povedal pán predseda, je to vaše vlastnícke právo nespochybniteľné, to proste súhlasím, ale súhlasím aj s tým, že my musíme stanoviť jasnú stratégiu a my už sme sa o tom rozprávali a myslím, že sme sa aj dopracovali k istým návrhom, musíme stanoviť jasnú stratégiu výkupu pozemkov. Zhodli sme sa na ten väčšinou alebo teda aj poslanci zhodli, ja som súhlasil, že nie zámeny, že nie sme za zámeny, pokiaľ to nebude naozaj mimoriadne extrémny prípad, to je jedna vec, ale naozaj stanovíme jednoznačnú stratégiu výkupu pozemku, výkup predajne tak, ako to bolo tu v jednom bode. Viete dobre, že takýto bol, poviem to otvorenie, cirkus na ulici Zápotočnej s pánom Komorným vidíte, že sme k zhode prišli, obidve strany sú spokojné, takže ja to vidím. Môžeme si dovoliť povedať, dva mesiace, tri dokážeme stanoviť stratégiu výkupu pozemkov, ja myslím že tri.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Návrh, návrh je podaný. Pani doktorka Filová to ešte musí nejak už ošetriť. A v júnovom.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Do júnového zastupiteľstva.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Do júnového zastupiteľstva by to už mohli ísť na schválenie myslím.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Že stanovíme stratégiu výkupu pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami. Takže.

Miroslav Zouhar (občan)

Ďakujem, stačí mi to. Čo sa týka k výkupu. Otázka, ešte podotázka k tomu je, riešite aj otázku ušlého

nájmu za predošlý, predošlý rok, ktorý tam nebol.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Viem, je, samozrejme že vlastník, je to súčasťou, my máme jeho priestor, tak má nárok, neviem, či 2 roky, 3 roky späť pýtať nájom, 2 roky. Samozrejme, to je otázka dohody, pokiaľ ide o nájom, na ktorom by sme sa nedohodli s vlastníkom. Zase je toto isté. Áno, súd rozhodne o výške nájmu, my sa nebránime nájomom v žiadnom prípade, ale vlastne je to to isté, ako aj pri tom výkupe, že musí byť jasne stanovená stratégia. Poviem vám to popredu a otvorenie nebude možné. Môj názor, keď sa mýlim, opravte ma, páni poslanci, pokiaľ dáme použijem mená, áno, prepáčte mi, Letkovi nedáme 3,50 a Prstkovi 7,50. Áno, tzn. tam bude jednoznačne stanovená stratégia za nájom, opakujem, za verejnoprospešné stavby cintoríny, štadióny, školy, škôlky, cesty. Dobré, hovorím, pán poslanec?

Miroslav Zouhar (občan)

Čiže jeden výstup už máte zo súdneho sporu, čiže ten bude asi veľmi podobný, aplikovaný aj na ďalšie osoby. Či sa mýlim sa za.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Ešte raz, prosím ťa.

Miroslav Zouhar (občan)

Podobný výstup už z jedného súdneho sporu za cintorín už máte. Čiže máte veľmi porovnateľné podklady k tomu.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Dobré, ale.

Miroslav Zouhar (občan)

Ja sa len pýtam, že či to bude súčasťou tohoto riešenia. Takisto v júni ?

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Po veľmi, veľmi dôkladnej a širokej príprave nielen poslancov, ale aj právnikov. Áno, aby sme sa na to naozaj pripravili, lebo chceme to urobiť tak, aby to nebolo naozaj z toho chaos, pretože my dobre vieme, že v budúcnosti, najbližšie roky nás to čaká, pokiaľ štát nezmení politiku voči verejnoprospešným stavbám, aj keď nejaké zákony sú vo vyvlastnení, vydržaní, neviem ešte aké, ale stále sú nedostatočné pre obce, nedostatočné pre obce. Stále je vlastník vlastník, ale preto hovorím, že dobre, jeden precedens je cintorín. Preto my nechceme, aby to pokračovalo aj naďalej takto, ale chcem tomu dať, chceme tomu dať jednoznačnú formu, výkup, nájom. A pokiaľ by ste žiadali späť nájom, tie 2 roky, áno, má na to samozrejme právo, tam myslím, že už bude naozaj na mestskom zastupiteľstve, či sa rozhodneme tú výšku nájmu 2 roky vrátiť alebo sa budeme súdne sporiť, lebo máme aj také prípady, kde majiteľ pozemku povie, vy ste sa obohacovali, áno, vy ste sa obohacovali na mojom pozemku. No tak to teda nie je pravda. My sme sa o pozemok starali.

Miroslav Zouhar (občan)

Za ktorý ste brali nájom. Za ktorý beriete nájom.

Mgr. Vladimír Hladík (poslanec)

Iba sa opýtam, za ktorý pozemok berieme, nájom za cintorín, my berieme nájom? Áno, sú to, ale to sú

hrobové miesta, no a neber iné a však sa trochu zamyslíte nad tým, čo hovoríte. Vyberieme nájom, však ľudia sú tam pochovaní, nájom tam, hrobové miesto, neviem presne, tých 10 alebo 20 EUR na 10 rokov alebo koľko sa to platí? Prosím vás, čo to hovoríte? Že my podnikáme na tých pozemkoch? Mesto sa ešte raz, aj vy ste občan tohto mesta, nedajbože, budeme tam ležať možno a ja zajtra niekto iný, ležia tam vaši príbuzní, rodičia, starí rodičia, my sa na tom obohacujeme? Ľudia však trochu rozmýšľajte, čo hovoríte. Ani mesto, ani na tých cintorínských poplatkoch není v žiadnom zisku, dneska tam dopláca údržba, kosenie, tie cintorínske poplatky sú tak malé, že vy poviete, že vy tam berieme nájom. A ty ešte prikyvuješ.

Miroslav Zouhar (občan)

Ja netvrdím ja netvrdím, že sa na to mesto obohacuje, ja som iba skonštatoval, že mesto berie za to nájom, ja som nehovoril ani na výške občianske, ani o zisku, ani o obohacovaní sa. Ďakujem.

Bc. Dušan Waldecker (viceprimátor)

Dobre, ma niekto ešte niečo do diskusie? Ak nie dávam slovo pánovi primátorovi na ukončenie.

Ing. Radovan Prstek (primátor mesta)

Vážené dámy a páni, bolo to znovu trochu búrlivé, ale verme tomu, že sa dopracujeme k tým záverom, ktoré sme tu aj povedali a hlavne k tým pozemkovým, ktoré sú pre nás dôležité, ale ja si myslím, že dostatočne sme to vysvetlili a dali nejaké záruky aj žiadateľom, aj obyvateľom, že naozaj tieto problémy vyriešime. To, čo tu povedal pán predseda stavebnej komisie, bolo v poriadku. Ja s tým súhlasím a verím tomu, že dáme isté stanovisko v júni týmto žiadateľom, ale na druhej strane to príjemnejšie vážení páni poslanci, rád vás uvidím zajtra na stavaní máju, ktorú organizujeme aj v spolupráci s poľovníckym združením, za čo im ďakujem a takisto veľmi rád vás uvidím 4. mája na nových ihriskách a športoviskách na Gazárke. A ešte raz pánovi poslancovi Letkovi keby si náhodou dostal pokutu za rýchlosť, tak sa na ňu poskladáme. Dámy a páni, ja vám ďakujem a príjemný večer.

Mestské zastupiteľstvo bolo ukončené o 19,45 hod.,

Ing. Jozef Pavlík
prednosta MsÚ

Ing. Radovan Prstek
primátor mesta

Overovatelia:

p. Jana Dalajková Suchá

p. René Vávra

Zapísala: p. Alena Poláková