

Mestské zastupiteľstvo v Šaštíne – Strážach v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení /ďalej len „VZN“/.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Mesta Šaštín-Stráže č. 3 /2024 o miestnom poplatku za rozvoj

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z., na území mesta Šaštín - Stráže.
- 2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivé stavby podľa druhu stavieb. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku za rozvoj, ktorému podlieha pozemná stavba na území mesta Šaštín - Stráže, za podmienok ustanovených zákonom.

Článok II.

Sadzby poplatku za rozvoj

- 1) Sadzba poplatku za rozvoj na území mesta Šaštín - Stráže za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby sa pri jednotlivých stavbách ustanovuje nasledovne:
 - a) 7,00 Eur za každý aj začatý m² pri stavbe na bývanie, a to okrem zákonom stanovených výnimiek vymedzených v § 3 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - b) 10,00 Eur za každý aj začatý m² stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívanej na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, a to okrem zákonom stanovených výnimiek vymedzených v § 3 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - c) 20,00 Eur za každý aj začatý m² priemyselnej stavby a stavby využívanej na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, a to okrem zákonom stanovených výnimiek vymedzených v § 3 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - d) 10,00 Eur za každý aj začatý m² stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívanej na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, a to okrem zákonom stanovených výnimiek vymedzených v § 3 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - e) 10,00 Eur za každý aj začatý m² pre ostatné stavby, a to okrem zákonom stanovených výnimiek vymedzených v § 3 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III.

Ďalšie právne skutočnosti

1) Predmet poplatku, vznik a zánik poplatkovej povinnosti, základ poplatku, určenie poplatníka, platenie poplatku, použitie výnosu z poplatku a správa poplatku sú uvedené v príslušných ustanoveniach Zákona č. 447/2015 o miestnom poplatku za rozvoj a v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Zverejnenie informácií

1) Mesto Šaštín - Stráže informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov zverejní na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.mestosastinstraze.sk raz ročne, a to vždy do 30. júna kalendárneho roka v Záverečnom účte mesta za predchádzajúci kalendárny rok.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta Šaštín - Stráže o miestnom poplatku za rozvoj sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo mesta Šaštín Stráže dňa 11. 12. 2024, Uznesením MsZ č. 413/2024 a nadobúda účinnosť 01. januára 2025.

V Šaštíne Strážach, dňa2024

Ing. Radovan Prstek
primátor mesta