Zmluva o poskytnutí podpory vo forme úveru

uzavretá podľa ustanovení zákona č. 607/2003 Z.z o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Číslo zmluvy: 205/463/2011 **POo**

Zmluvné strany:

Veriteľ:

Názov:	Štátny fond rozvoja bývania
Miesto sídla:	Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37
Zastúpený:	Ing. Ľubomírom B o š a n s k ý m, riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania
IČO:	31749542
Telefónne číslo:	sekretariát 02/59364223
Email:	sekretariat@sfrb.sk
Internetová adresa:	www.sfrb.sk

(ďalej len veriteľ)

Dlžník

Názov právnickej osoby:	Mesto Šaštín - Stráže
So sídlom:	Alej 549 908 41 Šaštín - Stráže
Zastúpená:	Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
Oprávnený konať v zmluvných veciach:	Ing. Radovan Prstek
IČO:	00310069

(ďalej len dlžník)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru (ďalej len „úverová zmluva") podľa ustanovení zákona č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ŠFRB") za nižšie uvedených podmienok:

Článok I.
Základné podmienky

Výška úveru:	**704 192,28 €**
Účel poskytnutia úveru:	**Kúpa bytu v bytovom dome pre nájom**
Kód účelu:	**U413**
Úroková sadzba:	1 % p.a.
Lehota splatnosti:	30 rokov odo dňa otvorenia účtu v banke
Názov stavby:	Rezidenčné bývanie s polyfunkciou „Bazilicon" - 18b.j.
Miesto stavby, súpisné číslo:	Šaštín - Stráže, Šaštín, Nám. Oslobodenia 942
Kolaudačné rozhodnutie vydané dňa:	2.2.2011
Kým:	Mesto Šaštín-Stráže
Pod číslom:	SOÚ-115/2011-JAV
Právoplatnosť:	2.2.2011
Okres / kód okresu, kde sa stavba realizuje:	Senica/ 205

Článok II.
Predmet úverovej zmluvy

2.1. Predmetom tejto úverovej zmluvy je poskytnutie podpory vo forme úveru na kúpu bytu v bytovom dome pre nájom podľa zákona o ŠFRB a § 497 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov /ďalej len „ObZ"/, a to na základe žiadosti dlžníka č. 463/Ž/2011 zo dňa 22.2.2011 a overenej Mestským úradom v Senici.

Článok III.
Povinnosti veriteľa

3.1. Na základe úverovej zmluvy sa veriteľ zaväzuje poskytnúť dlžníkovi úver do výšky uvedenej v Základných podmienkach uvedených v článku I. tejto úverovej zmluvy (ďalej len „základné podmienky") spôsobom uvedeným v tejto úverovej zmluve.

3.2. Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť úver v súlade s ustanoveniami zákona o ŠFRB ako aj v súlade s ustanoveniami ostatných nadväzujúcich právnych predpisov, a to prostredníctvom banky, ktorá bude spravovať účet k poskytnutému úveru.

3.3. Veriteľ sa zaväzuje zabezpečiť otvorenie účtu v prospech dlžníka, najneskôr do 45 dní odo dňa zverejnenia úverovej zmluvy (www.sfrb.sk) a po doručení požadovaných dokladov k zabezpečeniu úveru zo strany dlžníka v pobočke banky, ktorá bude spravovať účet k poskytnutému úveru.

3.4. Veriteľ sa zaväzuje po otvorení účtu v banke túto skutočnosť bezodkladne oznámiť dlžníkovi.

Článok IV.
Čerpanie poskytnutých prostriedkov úveru

4.1. Dlžník je oprávnený čerpať úverové prostriedky z bankového účtu, ktorý mu v zmysle článku III. tejto úverovej zmluvy zriadi veriteľ výlučne na účel, ktorý je uvedený v článku I. úverovej zmluvy.

4.2. Pri čerpaní prostriedkov z účtu vedeného v banke je dlžník povinný predložiť kúpnu zmluvu.

4.3. Pri predkladaní kúpnej zmluvy v banke za účelom čerpania prostriedkov z účtu je dlžník povinný ho opatriť podpisom pracovníka príslušného mestského úradu v sídle okresu.

4.4. Kúpna zmluva musí byť vypracovaná v súlade s právnym poriadkom SR. Musí obsahovať najmä: presné identifikačné údaje dlžníka, presnú špecifikáciu predmetného nájomného bytového domu / tak ako je uvedený v základných podmienkach /, jeho cenu a pod.

4.5. Čerpanie úverových prostriedkov dlžníkom z účtu v banke môže byť pozastavené najmä v nasledujúcich prípadoch:

a) v prípade, ak veriteľ zistí, že dlžník poskytnuté prostriedky úveru použil na iný účel ako je dohodnuté v tejto úverovej zmluve,

b) v prípade, že dlžník nebude riadne a včas splácať splátky poskytnutého úveru v dohodnutých termínoch a v dohodnutej výške,

c) v prípade, ak veriteľ na základe skutočnosti uvedenej v tejto úverovej zmluve využije svoje právo na odstúpenie od úverovej zmluvy.

4.6. Dlžník berie na vedomie, že úver je poskytnutý z prostriedkov rozpočtu Slovenskej republiky, je určený účelovo a dlžník akceptuje skutočnosť, že pri jeho správe zo strany veriteľa je uplatnený režim týkajúci sa správy majetku štátu (zákon č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákon č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a pod.).
Dlžník berie na vedomie, že je povinný uspokojiť svoj záväzok voči veriteľovi prednostne, po uspokojení tých pohľadávok, ktoré ustanovuje zákon č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

4.7. Veriteľ nezodpovedá za prípadné škody, ako sú napr. úroky z omeškania, zmluvné pokuty alebo iné sankcie, ktoré vzniknú dlžníkovi z titulu akéhokoľvek dôvodu.

Článok V.
Splácanie úveru

5.1. Dlžník sa zaväzuje splatiť veriteľovi úver (členený na istinu a úrok z úveru) na účet v banke, číslo ktorého veriteľ oznámi písomne dlžníkovi bezodkladne po otvorení účtu v banke. Dlžník sa súčasne zaväzuje, že dlh, ktorý sa skladá z istiny, úroku z úveru ako aj z prípadných sankcií vyplývajúcich z porušenia tejto úverovej zmluvy, bude splácať pravidelnými mesačnými splátkami a to tak, že platba bude vykonaná vždy do 15. kalendárneho dňa v mesiaci počas celej lehoty splatnosti úveru. V prípade, že splátka úveru nebude k tomuto dňu pripísaná na účet, bude oneskorená platba úročená úrokom z omeškania. Ak je dlžník v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný platiť z nezaplatenej sumy úroky z omeškania vo výške aktuálnej, oficiálne zverejnenej základnej úrokovej sadzby ECB (Európskej centrálnej banky) zvýšenej o 8 percentuálnych bodov v súlade s Nariadením Vlády SR č. 586/2008, ktorým sa zmenilo a doplnilo Nariadenie Vlády č. 87/1995.

5.2. Prvá až **359** (predposledná) splátka úveru je vyčíslená vo výške **2 264,96 €**.
To všetko za predpokladu riadneho a včasného splácania poskytnutého úveru.

5.3. Prvú splátku je dlžník povinný uhradiť do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po dni otvorenia účtu v banke v zmysle článku III. úverovej zmluvy. Dlžník berie na vedomie, že úročenie úveru je bankou účtované dňom otvorenia účtu v banke.

5.4. Posledná splátka predstavuje zostatok dlhu a jej výšku je veriteľ dlžníkovi povinný oznámiť bezprostredne po uhradení predposlednej splátky zo strany dlžníka.

5.6. V prípade, ak dlžník preukáže dočasnú neschopnosť a nemožnosť splácania úveru z akéhokoľvek dôvodu, a osobitne písomne požiada veriteľa o odklad splátok alebo splátkový kalendár, môže veriteľ uzavrieť s dlžníkom dohodu o vyrovnaní dlhu resp. dohodu o odklade splátok.

5.7. Prevod práv a povinností dlžníka na tretiu osobu ako aj pristúpenie k dlhu je možné len v prípadoch hodných osobitného zreteľa a to na základe odôvodnenej písomnej žiadosti dlžníka a na základe písomného súhlasu veriteľa. Na udelenie súhlasu nie je právny nárok.

Článok VI.
Poistenie nehnuteľnosti

6.1. Dlžník je povinný po nadobudnutí vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá je špecifikovaná v článku I. ju bezodkladne poistiť voči živelným pohromám, a to s vinkuláciou poistného plnenia v prospech veriteľa vo výške poskytnutého úveru.

6.2. Poistná zmluva musí byť preukázateľne doručená veriteľovi v overenej kópii do 14 kalendárnych dní odo dňa jej uzavretia. Overenie vykoná pracovník prísl. MsÚ, resp. notár.

Článok VII.
Povinnosti dlžníka

Dlžník je povinný okrem všeobecných povinností voči veriteľovi plniť predovšetkým tieto povinnosti:

7.1. Dlžník sa zaväzuje použiť úver výlučne na účel uvedený v základných podmienkach.

7.2. Dlžník je povinný umožniť veriteľovi kontrolu spôsobu a formy užívania nehnuteľnosti po dobu platnosti úverovej zmluvy.

7.3. Dlžník nesmie jednotlivé byty v bytovom dome odpredať, a to ani jednotlivo, ani celý bytový dom a zároveň musí zachovať nájomný charakter bytov v bytovom dome najmenej 30 rokov od nadobudnutia práva vlastníckeho.

7.4. Zmluvy s užívateľmi bytov si dlžník uzavrie na základe vlastných kritérií a podmienok sám a to tak, aby tieto boli v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade výstavby nájomných bytov, na ktoré dlžník použil aj dotačné prostriedky MDVaRR SR musí dodržať podmienky uvedené o regulácií cien nájomných bytov a o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania.

7.5. Všetky rozhodujúce zmeny, ktoré sa týkajú dlžníka (napr. zmena sídla a pod.), je dlžník povinný oznámiť veriteľovi bez zbytočného odkladu, v opačnom prípade znáša škodu, ktorá veriteľovi vznikne v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

7.6. Dlžník je povinný v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech dlžníka k nehnuteľnosti, na výstavbu ktorej mu bol poskytnutý úver, doručiť veriteľovi výpis z listu vlastníctva.

7.7. V prípade realizácie výkonu záložného práva je dlžník povinný uhradiť veriteľovi náklady spojené s realizáciou tohto záložného práva (náklady dobrovoľnej verejnej dražby, exekučného konania, notárske poplatky, správne poplatky, poštové náklady, poplatok za dražobnú službu a iné). Tieto poplatky sú súčasťou pohľadávky veriteľa a dlžník sa ich zaväzuje zaplatiť veriteľovi, pričom ich zaplatenie je zabezpečené práve záložným právom.

Článok VIII.
Doručovanie písomnosti

8.1. Všetku korešpondenciu, ktorá je adresovaná dlžníkom, zasiela veriteľ poštou, a to doporučenou zásielkou s doručenkou na posledne známu adresu dlžníka. Za posledne známu adresu sa považuje adresa dlžníka uvedená v databáze veriteľa. Ak nebol adresát zastihnutý, hoci sa v mieste doručenia zdržuje, uloží doručovateľ písomnosť na pošte a adresáta o tom vhodným spôsobom upovedomí. Ak si adresát zásielku do troch dní od uloženia nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Článok IX.
Zabezpečenie úveru

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom zabezpečení poskytnutého úveru:

9.1. Pred čerpaním úveru

9.1.1. V súlade s ustanovením § 151a až § 151g zákona č. 40/1964 Z.z. - Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov je návratnosť úveru zabezpečená zriadením záložného práva v prospech záložného veriteľa. Dlžník je povinný po celý čas splácania úveru zabezpečiť veriteľovi postavenie prednostného veriteľa.

9.1.2. Záložnú zmluvu si dlžník spolu s návrhom na vklad záložného práva, ako aj potrebné prílohy zabezpečí sám, na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Dlžník je oprávnený na vypracovanie dokumentov použiť vzory uverejnené na internetovej stránke veriteľa: www.sfrb.sk.

9.1.3. Rozsah záložného práva je medzi zmluvnými stranami dohodnutý najmenej vo výške výške poskytnutého úveru.

9.1.4. Záložca súčasne dáva súhlas s realizáciou výkonu záložného práva v prospech záložného veriteľa a veriteľ má právo v rozsahu záložnej zmluvy si svoje oprávnené nároky uplatniť prostredníctvom predaja zálohu na dobrovoľnej dražbe spôsobom podrobne upraveným v zákone č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v platnom znení za predpokladu, ak nastanú účinky odstúpenia od zmluvy zo strany veriteľa. Po realizácii záložného práva veriteľ nemá žiadne záväzky voči žiadnym tretím osobám, ktoré si nárokujú akékoľvek práva k vydraženej nehnuteľnosti. Najmä nie je povinný im zabezpečiť náhradné bývanie, ubytovanie alebo prístrešie.

9.2. Po nadobudnutí vlastníckeho práva

9.2.1. V súlade s ustanovením § 151a až § 151g zákona č. 40/1964 Z.z. - Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov je návratnosť úveru zabezpečená zriadením záložného práva v prospech záložného veriteľa na nehnuteľnosť, na ktorú bol poskytnutý úver. Dlžník je povinný po celý čas splácania úveru zabezpečiť veriteľovi postavenie prednostného veriteľa.

9.2.2. Záložnú zmluvu si dlžník spolu s návrhom na vklad záložného práva, ako aj potrebné prílohy, zabezpečí sám na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Dlžník je oprávnený na vypracovanie dokumentov použiť vzory uverejnené na internetovej stránke veriteľa: www.sfrb.sk. Dlžník je povinný doložiť pri zriaďovaní záložného práva overenú kópiu poistnej zmluvy proti živelným pohromám, ktorá je vinkulovaná v prospech veriteľa vo výške poskytnutého úveru.

9.2.3. Rozsah záložného práva je medzi zmluvnými stranami dohodnutý vo výške poskytnutého úveru.

9.2.4. Dlžník je povinný na získanú nehnuteľnosť najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva podať na príslušnej správe katastra návrh na zápis záložného práva do katastra nehnuteľností. Rovnopis alebo overenú kópiu návrhu na vklad s vyznačenou pečiatkou územne príslušnej správy katastra nehnuteľností, zašle dlžník na adresu veriteľa do 14 pracovných dní odo dňa podania návrhu na vklad. Vznik záložného práva v prospech veriteľa preukáže dlžník zaslaním listu vlastníctva s povoleným vkladom záložného práva v prospech veriteľa do 14 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení zápisu záložného práva v prospech veriteľa

9.2.5. Dlžník sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu veriteľa, nehnuteľnosť nezaťaží v prospech tretích osôb, a to najmä zriadením záložného práva, vecného bremena

alebo zabezpečovacieho práva prevodu k nehnuteľnosti. Ak dlžník požaduje zriadiť záložné právo v prospech tretej osoby na ukončenú stavbu, je povinný si vyžiadať vopred súhlas veriteľa.

9.2.6. Dlžník súčasne dáva súhlas s realizáciou výkonu záložného práva v prospech záložného veriteľa a veriteľ má právo v rozsahu záložnej zmluvy si svoje oprávnené nároky uplatniť prostredníctvom predaja zálohu na dobrovoľnej dražbe spôsobom podrobne upraveným v zákone č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v platnom znení za predpokladu, ak nastanú účinky odstúpenia od zmluvy zo strany veriteľa. Po realizácii záložného práva veriteľ nemá žiadne záväzky voči žiadnym tretím osobám, ktoré si nárokujú akékoľvek práva k vydraženej nehnuteľnosti. Najmä nie je povinný im zabezpečiť náhradné bývanie, ubytovanie alebo prístrešie.

Článok X.
Sankcie a možnosť odstúpenia od úverovej zmluvy

Zmluvné strany sa pre prípad porušenia zmluvných povinností, alebo iných právnych predpisov, ktoré majú priamy vzťah k uzavretej úverovej zmluve dohodli na spôsobe uplatnenia nasledovných sankcií:

10.1. Veriteľ je oprávnený odstúpiť od tejto úverovej zmluvy najmä v nasledujúcich prípadoch:

a) v prípade omeškania dlžníka s úhradou 3 a viacerých splátok,

b) v prípade, že dlžník neumožní veriteľovi vykonať kontrolu nehnuteľnosti počas celej doby platnosti úverovej zmluvy, resp. kontrolu dodržiavania účelu na ktorý bol poskytnutý úver a to jeho zamestnancami, alebo poverenými pracovníkmi mestského úradu v sídle okresu,

c) v prípade, ak sa zistí uvedenie nepravdivých, či falšovaných základných údajov na strane dlžníka, ktoré sú súčasťou žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru, a to najmä dokladov o príjmoch dlžníka, kúpnej zmluvy a pod.,

d) v prípade, že dlžník si nesplní svoju povinnosť bezodkladne poistiť stavbu podľa článku VI. Úverovej zmluvy

e) v prípade, že si dlžník nesplní svoju povinnosť zriadiť bez zbytočného odkladu na získanú nehnuteľnosť záložné právo v prospech veriteľa (najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva resp. nepreukáže vznik záložného práva v prospech veriteľa v určenej lehote,

f) v prípade, že dlžník poruší svoju povinnosť nepreviesť vlastníctvo nehnuteľnosti, na ktorú bol poskytnutý úver, na žiadnu tretiu osobu, nezmeniť jej účel užívania a zostať jej výlučným vlastníkom po dobu 30 rokov,

g) v prípade, že dlžník bez písomného súhlasu veriteľa nehnuteľnosť zaťaží v prospech tretích osôb, a to najmä zriadením záložného práva, alebo zabezpečovacieho práva prevodu k nehnuteľnosti,

10.2. Veriteľ je povinný odstúpiť od úverovej zmluvy v nasledujúcich prípadoch:

a) v prípade, že dlžník poskytnutý úver použije v rozpore s účelom jeho použitia,

b) v prípade, že dlžník poruší svoju povinnosť nepreviesť vlastníctvo nehnuteľnosti, na ktorú bol poskytnutý úver, na žiadnu tretiu osobu, nezmeniť jej účel užívania a zostať jej výlučným vlastníkom po dobu 30 rokov,

c) v prípade, že dlžník poskytnutý úver čerpal v rozpore s predloženou kúpnou zmluvou.

Článok XI.
Zmluvná pokuta a poplatky

11.1. Dlžník je oprávnený, ak ešte nezačal čerpať prostriedky úveru, ale už mu bol otvorený účet, požadovať ukončenie zmluvného vzťahu z akýchkoľvek dôvodov. Je pritom povinný uhradiť poplatok spojený s poskytnutím úveru vo výške 330,00 €.
Zmluvné strany sa dohodli, že tento poplatok si veriteľ nebude uplatňovať v prípade, ak nastane situácia vis maior.

11.2. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že v prípade ak dôjde k porušeniu akejkoľvek povinnosti dlžníka vyplývajúcej mu z úverovej zmluvy /okrem prípadu uvedeného v článku X., bod 10.2., písm.a) / a k následnému odstúpeniu od úverovej zmluvy zo strany veriteľa, je dlžník povinný uhradiť nesplatenú istinu úveru a zmluvnú pokutu vo výške 25% z nesplatenej istiny.

11.3. V prípade, že odstúpenie od zmluvy veriteľom nastalo z dôvodu uvedeného v článku X. bod 10.2. písm. a), je dlžník okrem uvedených úhrad povinný uhradiť veriteľovi taktiež zmluvne dohodnutú pokutu podľa zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok XII.
Náhrada škody

12.1. V prípade, ak dlžník svojím konaním spôsobí škodu veriteľovi, (napr. aj uvedením do omylu formou uvedenia nepravdivých údajov v žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru, predložením nepravdivých dokladov, zmenou predmetu úverovej zmluvy) je veriteľ oprávnený žiadať náhradu prípadnej škody, ktorá mu konaním dlžníka vznikne. Pre uplatnenie náhrady škody platia ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

12.2. Uplatnením náhrady škody podľa predchádzajúceho bodu sa dlžník nezbavuje prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä pokiaľ by išlo o poškodzovanie veriteľa, úverový podvod a pod. podľa osobitnej časti Trestného zákona č. 300/2005 - Trestného zákona, v znení neskorších predpisov.

Článok XIII.
Osobitné a záverečné ustanovenia

13.1. Táto úverová zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch - veriteľ a banka spravujúca účet k poskytnutému úveru obdržia po 2 exemplároch, mestský úrad a dlžník po jednom exemplári

13.2. Úverovú zmluvu je možné meniť len číslovanými dodatkami, ktoré musia byť vyhlásené za nedeliteľnú súčasť úverovej zmluvy a podpísané zmluvnými stranami.

13.3. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia predovšetkým zákonom o ŠFRB a ostatnými právnymi predpismi, a to najmä: zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov, zákonom č. 162/1995 Z.z o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákon č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a pod.

13.4. Ak je alebo bude niektoré ustanovenie úverovej zmluvy neplatné alebo neúčinné, ostatné ustanovenie tým nie sú dotknuté. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú nahradiť dohodou neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením. Do doby uzavretia takejto dohody platí všeobecná úprava, tak ako je upravená vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

13.5. Dlžník berie na vedomie a súčasne dáva súhlas v súlade s §14 „zákona o ŠFRB" k evidencii jeho osobných údajov pre výlučne vnútornú potrebu veriteľa. Veriteľ nesmie bez vopred udeleného písomného súhlasu dlžníka jeho osobné údaje nikde použiť, ani tieto nesmie poskytnúť alebo sprostredkovať tretej osobe. Výnimky sú presne stanovené v zákone č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
Dlžník dáva súhlas so zverejnením uzavretej zmluvy v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.

Článok XV.
Podmienky platnosti úverovej zmluvy

Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle veriteľa (www.sfrb.sk) a končí splnením a vyrovnaním záväzkov dlžníka v prospech veriteľa.

V .....dňa .....

Bratislava, dňa 12 -07- 2011

.....
Ing. Radovan Prstek, primátor
dlžník zastúpený
/pečiatka a podpis/

.....
Ing. Ľubomír Bošanský
riaditeľ ŠFRB
/pečiatka a podpis/

overenie podpisu dlžníka